



**ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU
EMITENTA
ČESKÉ VINAŘSKÉ ZÁVODY a.s.**

OBSAH :

- Základní údaje o emitentovi
- Konsolidovaná účetní závěrka ke dni 31. března 2010 včetně přílohy
- Individuální účetní závěrka ke dni 31. března 2010 včetně přílohy

Zpráva statutárního orgánu emitenta sestavená podle § 119 a) zákona o podnikání na kapitálovém trhu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zpráva představenstva) za období od 1. ledna 2010 do 31. března 2010 (číselné údaje) a za období od 1. ledna 2010 do dne zveřejnění.

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	České vinařské závody a.s.
Sídlo:	Bělehradská čp. 7/13, Praha 4, Nusle, PSČ 140 16
IČ:	60 19 31 82
Rejstříkový soud emitenta	Městský soud v Praze oddíl B, vložka 2357
DIČ:	CZ 60193182
Datum založení:	1. ledna 1994 na dobu neurčitou
Právní forma:	akciová společnost
URL adresa :	www.cvz.cz
Druh CP:	akcie
Forma CP:	na majitele
Podoba CP:	kótované
Počet ks CP:	321 673
Jmenovitá hodnota CP:	1 000,- Kč
Celková hodnota emise:	321 673 000 Kč
ISIN CP:	CZ 0005081752
Výše zapsaného základního kapitálu :	321 673 000,- Kč
Základní kapitál rozložen do:	321 673 kusů cenných papírů

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 3 zák. č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby. Zakladatel splatil 100 % základního jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu číslo 22701 společnosti České vinařské závody státní podnik.

Předmět podnikání: předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obory činnosti :

- Výroba potravinářských a škrobářenských výrobků
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Testování, měření, analýzy a kontroly

Místa zveřejnění zprávy představenstva emitenta:

- na URL adrese emitenta www.cvz.cz v sekci dokumenty
- Česká národní banka, RM-SYSTÉM a.s.
- na finančním serveru www.ipoint.cz formou dle předpisu

Místo založení zprávy představenstva :
v sídle emitenta v listinné podobě

2. Popis struktury koncernu

2. a) Popis struktury koncernu jehož je emitent součástí

Začlenění emitenta do struktury koncernu je popsáno ve Výroční zprávě za rok 2009. Do dne zveřejnění této zprávy nedošlo ke změně v organizačním začlenění.

2. b) Popis struktury konsolidačního celku mateřské společnosti České vinařské závody a.s.

České vinařské závody a.s. (emitent), jakožto mateřský podnik, má podíly na základním kapitálu dceřiných společností.

- a) Bělehradská Invest a.s., sídlem Bělehradská 7/13, Praha 4, Nusle, IČ 27193331
údaj o zápisu v OR : Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9647
- b) Vinařství VR Rakvice s.r.o. v likvidaci, sídlem Hlavní 666/2, Velké Pavlovice, IČ 26311593
údaj o zápisu v OR : Krajský soud v Brně , oddíl C, vložka 43182
- c) VINIUM a.s., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, okres Břeclav, IČ46900195
údaj o zápisu v OR : Krajský soud v Brně , oddíl B, vložka 823

České vinařské závody a.s. (emitent), jakožto mateřský podnik společnosti VINIUM a.s., má přidružený podnik,

VINIUM Slovakia, s.r.o., sídlem Zámecká 30, Bratislava, Slovenská republika, IČO : 35868317
údaj o zápisu v OR : Obchodný súd Bratislava 1, oddiel : Sro, vložka číslo 29918/B

- d) Víno Hodonín s.r.o., sídlem Národní třída 16. Hodonín, PSČ 695 01, IČ 26768828
údaj o zápisu v OR : Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 47589
-

VÝVOJ PRVNÍHO ČTVRTLETÍ ROKU 2010

Hodnocení vývoje činnosti konsolidačního celku a jeho jednotlivých společností je zaměřeno zejména na část působící na trhu s vínem. To je zejména na společnost České vinařské závody a.s. a společnost VINIUM a.s.

V prvním čtvrtletí roku 2010, oproti stejnému období roku 2009, došlo k poklesu prodeje nalahvovaného vína. A to jak u společnosti České vinařské závody a.s., tak i u společnosti VINIUM a.s. Prodej je na úrovni 91 % skutečnosti srovnávacího období u společnosti VINIUM a.s. a na úrovni 93 % u společnosti České vinařské závody a.s. Pokles je do určité míry ovlivněn nižší koupěschopnou poptávkou. Tyto poklesy prodeje společnosti předpokládaly a uzpůsobily plány na hodnocené období. Stanovený plán prodeje nalahvovaného vína v hodnoceném období, součet za společností České vinařské závody a.s. VINIUM a.s., byl splněn. Za období 1. pololetí roku 2010 předpokládáme plnění rozepsaného plánu. Předpokládáme, že skutečnost prodeje vykázaná za 1. Pololetí roku 2010 bude o 2 – 3 % nižší než skutečnost vykázaná za 1. pololetí roku 2009.

Společnost VINIUM a.s. v únoru a březnu snížila svou produkci z důvodu realizace rozsáhlé modernizační akce, zejména v oblasti lahvování vína. Došlo k modernizaci lahvovacího zařízení včetně technologických zařízení před a po lahvování – mycí linka, balící automaty.

Do začátku výkupu hroznů, tedy do konce srpna 2010, společnost VINIUM a.s. zrealizuje modernizaci prostor a zařízení nutných pro výkup hroznů.

Po realizaci těchto úprav bude moci společnost VINIUM a.s. požádat o certifikaci dle normy IFS5.

Obě společnosti čerpají bankovní a nebankovní úvěry. Společnost České vinařské závody a.s. nově čerpala bankovní úvěry a použila je na splátky svých obchodních závazků, společnost VINIUM a.s. svým financujícím bankám splatila pravidelnou splátku ve výši 10,7 mil Kč. Pro posílení vlastního kapitálu společnosti VINIUM a.s., společnost České vinařské závody a.s. přislíbila vklad do kapitálového fondu ve výši 10 mil Kč. Návrh na realizaci tohoto záměru bude předložen představenstvem emitenta na valné hromadě akcionářů, která se bude konat 24. června 2010.

Pro další podporu developerské činnosti byl ve společnosti Bělehradská Invest, a.s. zvýšen základní kapitál, a to úpisem nových akcií. Stávající akcionáři na valné hromadě konané v únoru 2010 odsouhlasili navýšení základního kapitálu o 25 mil Kč a to peněžitými vklady. Základní kapitál činí 125 mil Kč a do 6. května 2010 bylo splaceno 119,25 mil Kč, což je 95,4 %.

Emitent v pozici jediného společníka schválil výsledky hospodaření dceřiné společnosti Víno Hodonín s.r.o. a Vinařství VR Rakvice s.r.o. v likvidaci.

České vinařské závody a.s. Bělehradská čp. 7/13, 140 16 Praha 4, Nusle

IČO: 60193182



**Konsolidovaná účetní závěrka E M I T E N T A
ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.03.2010**

dle Mezinárodních účetních standardů

neauditovaná

PRAHA, KVĚTEN 2010

České vinařské závody a.s.
Konsolidovaný Výkaz o finanční situaci k 31.03.2010
neauditovaný výkaz

	31 03 2010	31 12 2009
A. AKTIVA	tis. Kč	tis. Kč
I. Dlouhodobá aktiva		
1. Dlouhodobý nehmotný majetek	4 836	5 085
2. Goodwill	28 663	27 397
3. Dlouhodobý hmotný majetek	314 800	316 426
4. Dlouhodobý finanční majetek	19 377	19 377
5. Investice do nemovitostí	40 500	40 500
	408 176	408 785
II. Krátkodobá aktiva		
1. Zásoby	182 574	200 587
2. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	96 809	120 643
2.a Pohledávky za upsaný základní kapitál	3 920	0
3. Ostatní krátkodobá aktiva		813
4. Aktiva určená k prodeji	8 334	8 334
5. Peněžní prostředky a ekvivalenty	35 058	21 439
6. Stát daňová pohledávka	4	
	326 699	351 816
Aktiva celkem	734 875	760 601
B. Vlastní kapitál a závazky		
I. Vlastní kapitál		
1. Základní kapitál České vinařské závody a.s.	321 673	321 673
2.. Kapitálové fondy	188	188
3. Fondy ze zisku	20 218	20 218
4. Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	(4 154)	(4 522)
4a. Fond z převodu závěrek na funkční měnu	(138)	(53)
5. Nerozdělené zisky	14 378	16 104
6. Zisk za období po zdanění	(959)	(6 801)
7. Podíl nezakládající ovládání	11 738	7 700
	362 944	354 507
C. Závazky	371 931	406 094
I. Dlouhodobé závazky		
1. Závazky z obchodních vztahů	0	0
2. Odložený daňový závazek	5 374	5 040
3. Ostatní dlouhodobé závazky	338	34
4. Nebankovní úvěry a půjčky	46 563	46 982
5. Bankovní úvěry	85 600	85 600
	137 875	137 656
II. Krátkodobé závazky		
1. Závazky z obch. a jiných vztahů	76 483	90 641
2. Nebankovní úvěry a půjčky	63 112	96 391
3. Stát-daňové závazky	3 221	6
4. Rezervy	540	0
5. Závazky k aktivům držným k prodeji	0	0
6. Bankovní úvěry	90 700	81 400
	234 056	268 438
Vlastní kapitál a závazky celkem	734 875	760 601

Sestaveno v Praze dne 29.4.2010
Sestavil: VINIUM a.s. Ing. Luboš Prokš

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

České vinařské závody a.s.
Konsolidovaný Výkaz úplného výsledku pro období končící k 31.03.2010 neauditovaný

	31 03 2010 tis. Kč	31 03 2009 tis. Kč	
1. Tržby za prodej zboží	12 746	8 278	
2. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	83 872	101 700	
3. Ostatní provozní výnosy	312	1 305	
4. Zisk nebo (ztráta) z prodeje dl. majetku	163	132	
		97 093	111 415
5. Náklady vynaložené na prodané zboží	4 617	4 718	
6. Výkonová spotřeba	72 597	80 543	
7. Osobní náklady	11 172	11 103	
8. Odpisy dlouhodobého majetku	3 648	3 189	
9. Ostatní provozní náklady	2 623	2 506	
10. Daně a poplatky	550	686	
11. Změna stavu rezerv a opravných položek	(277)	(70)	
		94 930	102 675
I. Provozní výsledek hospodaření		2 163	8 740
12. Výnosové úroky	32	19	
13. Ostatní finanční výnosy	115	41	
14. Nákladové úroky	2 708	3273	
15. Ostatní finanční náklady	27	922	
		(2 412)	(4 135)
II. Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním		(249)	4 605
16. Daň z příjmů –splatná	612	877	
17. Daň z příjmů –odložená	334	(371)	
III. Zisk za období po zdanění		(1 370)	4 099
18. Kurzové rozdíly z převodu závěrek zahraničních jednotek na jinou měnu	(138)	108	
19. Realizovatelná finanční aktiva	0		
20. Zajištění peněžních toků	0		
21. Zisky z přecenění majetku	0		
22. Daň ze zisku vztahující se ke komponentám ostatního úplného výsledku	26	(22)	
IV. Úplný výsledek za období		(1 482)	4 229
V. Zisk za období po zdanění připadající			
23. Vlastníkům mateřské společnosti		(959)	4 603
24. Podílu nezakládajícímu ovládní		(411)	(504)
VI. Úplný výsledek po zdanění připadající			
25. Vlastníkům mateřské společnosti		(1 071)	4 733
26. Podílu nezakládajícímu ovládní		(411)	(504)
VI. Zisk na akcii (Kč na ks)			
27. Zisk na akcii základní a zředěný		-4,26	12,74

Cash Flow (v tis. Kč)

	Běžné období	Minulé období
Datum	31.03.2010	31.03.2009
Peněžní toky z hlavní (provozní) činnosti	+21 851	-15 355
Zisk před zdaněním (EBT)	-424	+4 605
Odpisy	+3 648	+3 189
Příjem z investic	0	0
Nákladové úroky	+2 708	-3 273
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	+22 429	-49 042
Placené úroky	+2 628	+3 193
Placená daň ze zisku	-672	-1 189
Ostatní provozní položky	-8 466	+27 162
Peněžní toky z investiční činnosti	-2 932	-3 409
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení netto	-507	-235
Přijatý úrok, přijaté dividendy a ostatní investiční činnost netto	-2 596	-3 174
Příjem z prodeje budov a zařízení	+171	0
Peněžní toky z financování	-5 300	+18 500
Příjem z (vydání) základního kapitálu	0	0
Příjem z (vydání) dlouhodobého dluhu netto	-5 300	+18 500
Zaplacené dividendy	0	0
Ostatní aktivity financování	0	0
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	+13 619	-264
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	21 439	18 169
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	35 058	17 905

Vlastní kapitál

konsolidovaný k 31.03.2010 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Emisní ážio	Fondy ze zisku	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fond z přepočtu měn	Nerozdělený zisk	Ostatní složky vlastního kapitálu	CELKEM (přifaditelné většinovým vlastníkům)	Menšinový podíl	CELKEM
POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK	321 673	0	20 218	(4 522)	(53)	9 303	188	346 807	7 700	354 507
Změna v účetních pravidlech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přepočtený zůstatek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přebytek z přecenění majetku	0	0	0	368	0	0	0	368	0	368
Deficit z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajištění peněžních toků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů	0	0	0	0	(85)	0	0	(85)	0	(85)
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce	0	0	0	0	0	(959)	0	(959)	(411)	(1 370)
Celkové uznané zisky a ztráty za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů, použití fondů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vydané opce na akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	0	0	0	5 075	0	5 075	4 449	9 524
KONEČNÝ ZŮSTATEK	321 673	0	20 218	(4 154)	(138)	13 419	188	351 206	11 738	362 944

České vinařské závody a.s. Bělehradská čp. 7/13, 140 16 Praha 4, Nusle

IČO: 60193182



**Příloha ke konsolidovaným výkazům dle Mezinárodních
účetních standardů**

EMITENTA

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.03.2010

neauditovaná

PRAHA, KVĚTEN 2010

POPISNÁ ČÁST

Příložené účetní výkazy společnosti České vinařské závody a.s. (v textu též společnost) jsou sestaveny v souladu s účetními principy přijatými Radou pro Mezinárodní účetní standardy (Mezinárodní standardy pro finanční vykazování – „IFRS“ – původně IAS) na principu historických cen a fair value. Společnost aplikuje všechny Mezinárodní standardy pro finanční vykazování a Interpretace Mezinárodního interpretačního výboru (IFRIC), které byly v platnosti k 31. březnu 2010.

1. Základní údaje

Konsolidační celek je vymezen v první části této zprávy. Emitent je součástí faktického koncernu, jehož struktura je popsána ve Výroční zprávě emitenta za rok 2009. Ke dni zveřejnění této zprávy nedošlo ke změnám postavení emitenta v koncernu.

Spřízněné strany

Spřízněné strany podle IAS 24:

Spřízněné strany jsou uvedeny ve Zprávě o propojených osobách, která je součástí Výroční zprávy za rok 2009 a nedošlo ke změnám.

Ostatní spřízněné strany podle IAS 24 jsou uvedeny ve Výroční zprávě za rok 2009 a nedošlo ke změnám.

2. Poznámky ke konsolidovaným výkazům emitenta

Obecné informace

1. Prohlášení o shodě

IAS 1.14 Účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví.

2. Východiska sestavování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena za použití oceňovací báze historických cen kromě přecenění určitých dlouhodobých aktiv a finančních nástrojů. V dalším textu jsou uvedena základní účetní pravidla.

3. Východiska pro konsolidaci

Konsolidovaná účetní závěrka obsahuje účetní závěrku společnosti a subjektů (včetně jednotek zvláštního určení), které kontroluje (dceřiné podniky). Společnost kontroluje ty subjekty, ve kterých má moc ovládat jejich finanční a provozní politiky tak, aby z jejich činností získávala užitek.

Výsledky dceřiného podniku, který společnost v průběhu roku získala byly zahrnuty do konsolidované výsledovky od data akvizice.

Účetní závěrky dceřiných podniků byly podle potřeby upraveny tak, aby se jejich účetní pravidla uvedla do souladu s pravidly, které používají ostatní společnosti v rámci skupiny.

Všechny vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady byly při konsolidaci vyloučeny.

4. Aplikace nových a novelizovaných standardů

Skupina se rozhodla neuplatnit následující standardy a interpretace před datem jejich účinnosti:

Následující standardy, novely a interpretace existujících standardů účinné pro účetní období končící 31. března 2010 společnost neaplikovala, protože pro ně neměla náplň nebo jejich dopad byl nevýznamný:

IFRS 4 – Pojistné smlouvy

IFRS 6 – Průzkum a hodnocení nerostných zdrojů

IAS 11 – Stavební smlouvy

IAS 19 – Zaměstnanecké požitky

IAS 26 – Penzijní plány

IAS 29 – Vykazování v hyperinflačních ekonomikách

IAS 31 – Účasti ve společných podnicích

IAS 41 – Zemědělství

Účetní politiky a metody oceňování

Členění – krátkodobost / dlouhodobost.

V souvislosti s charakterem své činnosti společnost zveřejňuje krátkodobá a dlouhodobá aktiva a krátkodobé a dlouhodobé závazky jako samostatné části přímo v rozvaze.

Aktiva a závazky jsou vykazovány podle své likvidity. Krátkodobá aktiva zahrnují peníze, peněžní ekvivalenty a ostatní aktiva, u nichž se předpokládá, že budou realizována do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní aktiva jsou klasifikována jako dlouhodobá.

Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé, pokud budou uhrazeny do dvanácti měsíců od data rozvahy. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou oceňována v pořizovacích cenách. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykázání nehmotného aktiva, je účtována do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky pro účely výkazu peněžních toků zahrnují hotovost a vklady na účtech v bankách.

Obchodní pohledávky

Pohledávky jsou vykazovány v nominální hodnotě, snižené o částky rizikových a problematických pohledávek. Částky rizikových a problematických pohledávek jsou kalkulovány v závislosti na riziku souvisejícím s konkrétní pohledávkou.

Metody výpočtu ztrát ze snížení hodnoty v opodstatněných případech jsou založeny na stáří pohledávek a jsou obsaženy v následující tabulce:

Typ pohledávky	Ztráta ze snížení hodnoty
Pohledávky více než 180 dní po datu splatnosti	20 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 360 dní po datu splatnosti	33 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 540 dní po datu splatnosti	50 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 720 dní po datu splatnosti	66 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 900 dní po datu splatnosti	80 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 1080 dní po datu splatnosti	100 % z účetní hodnoty

Zásoby

Zásoby jsou vykazovány v nižší hodnotě z pořizovací ceny a čisté realizovatelné hodnoty v souladu s IAS 2 – Zásoby. Pořizovací cena nakoupených zásob obsahuje cenu pořízení zásob a ostatní náklady přímo přiřaditelné k jejich nákupu. Pořizovací cena polotovarů a vlastních výrobků obsahuje cenu předem stanovenou, která vychází z očekávané ceny vstupní suroviny a vedlejších nákladů pořízení. Předem stanovená cena je periodicky prověřována.

Pozemky, budovy a zařízení

Budovy a zařízení jsou oceňovány pořizovací cenou, sníženou o oprávky. Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi v rámci doby životnosti dlouhodobého hmotného aktiva. Pokud se majetek skládá z komponent, které mají různou dobu životnosti, je odpisována každá komponenta samostatně. Komponentní přístup nebyl uplatněn. Stav majetku v používání je poplatný době jeho pořízení. Budovy a stavby budou opraveny podle stanoveného plánu oprav. Náklady na stanovení životnosti jednotlivých komponent jednotlivých budov a staveb v souvislosti se stanovením jejich jednotlivých cen a doby životnosti by převýšila přesnost vykazování. Odpisová metoda, která se aplikuje na budovy a zařízení, se periodicky prověřuje. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu (v porovnání s předchozí výkonností aktiva), a tento prospěch poplyne do společnosti.

Investice do nemovitostí

Majetek, který byl klasifikován podle IAS 40 – Investice do nemovitostí zahrnuje soubory pozemků a nemovitostí dlouhodobě pronajatých třetím osobám, které společnost nevyužívá pro svou hlavní podnikatelskou činnost - výroba alkoholických nápojů-vín a jiných alkoholických nápojů studenou cestou, ani pro umístění svých kanceláří.

Investice do nemovitostí jsou objekty zapsané na listu vlastnictví společnosti nacházející se na adrese Praha-Vysočany, U vinných sklepů. Oceněny jsou ve fair value a jsou uvedeny v Rozvaze.

Při prvním převodu na IAS/IFRS společnost přecenila pozemky, budovy a zařízení na fair value a zvolila pro následné oceňování model pořizovací ceny. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v nerozděleném zisku minulých let.

Finanční leasing

Pokud jsou podle leasingové smlouvy všechna podstatná rizika a odměny související s aktivem přeneseny na společnost, je toto aktivum (po odečtení souvisejících opravek) a související závazek vykazovány v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových plateb. Aktiva na leasing jsou odpisována po dobu jejich životnosti. Leasingové platby jsou členěny (při použití metody efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů, a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do nákladů na akruální bázi. Ve sledovaném účetním období společnost neměla žádný operativní leasing.

Investice

Společnost klasifikuje své finanční investice jako dlouhodobé, cenné papíry realizovatelné.

V průběhu vykazovaného období společnost nenakoupila nové dlouhodobé podílové listy, k 31. 3. 2010 má v majetku 1 000 ks podílových listů:

Název podílového fondu	PROSPERITA investiční společnost, a.s., otevřený podílový fond globální
ISIN	CZ0008471695
Nominální hodnota	1,00 Kč
Forma a podoba	na jméno, zaknihovaný, neregistrovaný

Finanční deriváty

Společnost v 1. čtvrtletí 2010 prováděla transakce s finančními deriváty. Byly prováděny forwardové obchody pro nákup cizí měny a zisky a ztráty jsou vykázány v kurzových rozdílech.

Snížení hodnoty aktiv

Pokud okolnosti naznačují, že pořizovací cena dlouhodobých aktiv má být snížena, je provedeno stanovení zpětně ziskatelné částky. Ztráta ze snížení hodnoty aktiv je určena jako částka, o kterou účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně ziskatelnou částku. Pokud účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně ziskatelnou částku, je účtováno mimořádné snížení hodnoty aktiva.

Půjčky a nebankovní úvěry

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky

Ostatní závazky jsou vykazovány v současné hodnotě.

Obchodní a jiné krátkodobé závazky

Obchodní a jiné krátkodobé závazky jsou vykazovány v nominální hodnotě.

Rezervy

Rezervy jsou tvořeny v případě, že vznikl současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který pravděpodobně povede k odlivu zdrojů, a zároveň může být spolehlivě ocenitelný.

Podmíněné závazky

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou společnosti, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Konsolidační celek nemá podmíněné závazky.

Reklamní a propagační aktivity

Výdaje na reklamní a propagační aktivity jsou účtovány do nákladů v období svého vzniku.

Výpůjční náklady – úrok

Společnost aplikuje podle IAS 23 – Výpůjční náklady základní řešení. Veškeré výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad v období svého vzniku.

Daně ze zisku

Splatná daň ze zisku je vypočtena v souladu s daňovými pravidly existujícími v České republice. Odloženou daň společnost určuje ze všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou základnou aktiv a závazků. Odložená daňová pohledávka vyplývá z odčitelných přechodných rozdílů, které převyšují přechodné zdanitelné rozdíly. Tato pohledávka je vykázána pouze v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že společnost vytvoří dostatečný zdanitelný zisk pro realizaci této úspory. Odložená daň je počítána použitím závazkové metody (daňová sazba 19%).

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vykazovány samostatně.

Použití odhadů

Příprava účetních výkazů v souladu s IAS / IFRS vyžaduje použití předpokladů a odhadů, které se týkají vykazovaných částek a souvisejících zveřejnění. I když jsou tyto odhady založeny na nejlepší možné znalosti událostí a okolností ze strany vedení, aktuální výsledky se mohou od těchto odhadů případně lišit.

Pro stanovení hodnoty fair value byly použity následující odhady:

1. INVEST INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ ING. RADOMÍR MĚŠŤAN, Kroftova 1, Praha 5 PSČ 150 00, soudní znalec z oboru ekonomiky (ceny a odhady) a stavebnictví (stavby obytné, průmyslové a zemědělské). Jmenování rozhodnutím Ministerstva spravedlnosti ČR ze dne 5. října 1973.
2. Ing. Pavel Zářecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.
3. Ing. Jiří Chládek, CSc. Znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 2. října 1981 jako znalec z oboru ekonomiky „ceny a odhady se zvláštní specifikací nemovitosti“ rozšířeném rozhodnutím téhož soudu ze dne 9.2.1982 o specializaci „oceňování podniků a majetkových práv“. Odborný posudek podal jako odhadce majetku na základě dokladu o kvalifikaci s celostátní působností vydaný centrem pro vzdělávání CEDUK spol. s r.o. dle akreditace MŠMT ČR ze dne 6.9.1993 č. 21918/93-32/202.
4. doc. PhDr. Ing. Jan Novotný, CSc. Znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 23. 12. 1976 pro základní obor ekonomika, odvětví :
 - a. řízení, plánování a organizace ekonomiky; č.j.:Spr.4618/76 ze dne 23.12.1976
 - b. ceny a odhady nemovitostí; č.j.:Spr.2243/91 ze dne 10.6.1991
 - c. oceňování podniků; č.j.:Spr.2291/98 ze dne 4.6.1998

Dlouhodobé smlouvy

Společnost v současné době nemá žádný dlouhodobý kontrakt podle IAS 11 – Stavební smlouvy.

Inflační účetnictví

Společnost neoperuje v hyperinflační ekonomice. Z toho důvodu nebyl aplikován IAS 29 – Finanční vykazování v hyperinflačních ekonomikách.

Vládní granty

Ve vykazovaném období společnost neobdržela žádný vládní grant.

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto společnost uvádí ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že společnost České vinařské závody a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy jsou účtovány ve fair value přijaté nebo nárokové protihodnoty.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky.

Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Změna stavu zásob vlastní výroby je vykazována v položce výkonová spotřeba na úrovni kalkulovaných vlastních nákladů v předem stanovených cenách.

Aktiva držaná pro prodej a ukončené činnosti

Konsolidační celek má dlouhodobá aktiva držaná pro prodej. Z toho důvodu je aplikován IFRS 5 – Dlouhodobá aktiva držaná pro prodej a ukončené operace.

Cizí měny

Funkční měnou společnosti je česká koruna (CZK).

Transakce v cizích měnách se při počátečním uznání účtují tak, že se částka v cizí měně přepočte na funkční měnu denním kursem stanoveným Českou národní bankou pro den předchozí. Při proplácení závazku se použije kurz nákupu měny pro proplácení. Při proplácení pohledávky se použije kurz v den připsání peněžních prostředků na bankovní účet společnosti.

K datu rozvahy se peněžní položky rozvahy vykáží za použití závěrkového kursu České národní banky, nepeněžní položky se vykáží za použití směnného kursu k datu transakce.

Výsledky přidruženého podniku byly přepočteny dle IAS 21 – Dopady změn směnných kursů cizích měn.

Segmenty

Obchodní aktivity společnosti splňují definici pro vykazování podle segmentů podle IFRS 8 – Provozní segmenty.

Společnost člení svoji činnost na následující oblasti:

- prodej a výroba vlastních výrobků, prodej zboží
- poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Činnost realitní, to je pronájem nemovitostí, dosahuje odlišné výnosnosti a čelí odlišným rizikům než druhá činnost prodej a výroby vína. Informace požadované IFRS 8 jsou součástí této přílohy k účetním výkazům.

Základní kapitál

Základní kapitál mateřské společnosti je tvořen 321.673 akciemi v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Poznámky ke konsolidované Rozvaze

(Číslování jednotlivých kapitol odpovídá označení ve výkaze)

A.I. Dlouhodobá aktiva

K 31. březnu 2010 vykazuje společnost dlouhodobá aktiva ve výši 408.176 tis. Kč, z toho

- dlouhodobá hmotná aktiva ve výši 314.800 tis. Kč,
- nehmotná aktiva ve výši 4.836 tis. Kč.
- investice do nemovitostí ve výši 40 500 tis. Kč.
- finanční majetek ve výši 19.377 tis. Kč jsou tvořeny podíly konsolidačního celku v dalších společnostech a poskytnutou zálohou.

A.I.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek je tvořen zejména software a ochrannými známkami.

A.I.2. Goodwill je tvořen z akvizic jednotlivých společností.

A.I.3. Dlouhodobý hmotný majetek - Pozemky, budovy a zařízení (v tis. Kč)

	<i>Pozemky</i>	<i>Budovy a stavby</i>	<i>Stroje a zařízení</i>	<i>Nedokončený dlouhodobý majetek</i>	<i>Ostatní</i>	<i>Celkem</i>
Zůstatková cena k 31.12.2009	80.362	199.073	75.387	10.344	94	365.260
Zůstatková cena k 31.3.2010	80.362	197.928	73.661	11.592	91	363.634

Kromě majetku společnosti VINIUM a.s. zastaveného financujícím bankám, společnost České vinařské závody a.s. čerpala krátkodobý bankovní úvěr a jako zástavu poskytla nemovitost v katastrálním území Praha-Nusle.

Společnost aplikuje jednotnou metodu odpisování, tj. všechna hmotná aktiva společnost odpisuje rovnoměrnou metodou po dobu jejich životnosti, přičemž aplikovaná metoda odpisování je pravidelně přehodnocována.

Doba životnosti budov a zařízení, které společnost prezentuje ve svých účetních výkazech:

Budovy 30-50 let

Stroje a zařízení 15-20 let

Leasing

K datu rozvahy vykazuje společnost závazky z leasingu. Leasingová smlouva č. 20807080 na nákladní automobil OPEL ANTARA. Společnost aplikuje standard IAS 17 – Leasingy.

A.I.4. Dlouhodobý finanční majetek

Konsolidační celek klasifikuje dlouhodobý finanční majetek ve výši 19.377 tis. Kč.

Z toho :

K 31.3.2010 má konsolidační celek podíly v následujících společnostech:

	Vlastní kapitál k 31.12.2009 v tis. Kč	Pořizovací cena v tis. Kč	Podíl v %
AGROPOL Mikulov spol. s r.o.	4 600	4 227	5
AGRO Vnorovy a.s.	77 167	7 074	10

K 31.3.2010 konsolidační celek vykazuje „půjčku“ společnosti AGROPOL ve výši 8 074 tis. Kč.

K 31.3.2010 má konsolidační skupina podílové listy PROSPERITA, OPFG v hodnotě 1 tis. Kč

A.II. Krátkodobá aktiva

K 31. březnu 2010 konsolidační skupina vykazuje krátkodobá aktiva ve výši 326.699 tis. Kč, k 31.12.2009 ve výši 351.816 tis. Kč a tento zůstatek je složen z následujících položek:

A.II.1. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby. Všechny zásoby, které společnost vykazuje, jsou zásoby materiálu, polotovarů, vlastních výrobků a nakoupeného zboží.

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby:

- Pořizovací cena nakoupeného zboží zahrnuje kupní cenu a ostatní náklady přímo přiřaditelné k pořízení dané zásoby.
- Polotovary : Pro ocenění polotovarů k rozvahovému dni je ocenění zásob reálnou hodnotou.
- Hotové výrobky: Pro ocenění hotových výrobků je použita metoda pevné ceny.
- Společnost používá pro ocenění úbytku ze skladů používá metodu průměrné ceny.

K datu rozvahy 31.3.2010 měla konsolidační skupina na skladě zásoby celkem v účetní hodnotě 182.574 tis. Kč, k 31.12.2009 v ceně 200.587 tis. Kč.

V průběhu období, za které společnost vykazuje dosažené hodnoty, nedošlo ke snížení ztráty vyplývající ze snížení hodnoty vlastních výrobků vykázané k 31. 12. 2009. Nedošlo tedy ke zpětné úpravě (stornu) dříve uskutečněného snížení hodnoty. Společnost zároveň neuskutečnila výjimečný odpis žádné položky zásob.

A.II.2. Pohledávky z obchodních a jiných vztahů

K 31. březnu 2010 společnost vykazuje krátkodobé pohledávky zejména za odběrateli v souhrnné netto výši 96.809 tis. Kč, k 31.12.2009 ve výši 120.643 tis. Kč. Jedná se zejména o pohledávky vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti. Tyto údaje již v sobě obsahují snížení hodnoty pořizovací ceny pohledávky o opravné položky.

A.II.4. Aktiva určená k prodeji

V této položce je zahrnuta cena majetku bývalého výrobního závodu Žamberk.

A.II.5. Peníze a peněžní ekvivalenty (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.03.2010	Zůstatek k 31.12.2009
Hotovost	342	252
Bankovní účet	34.716	21.187
Krátkodobý finanční majetek	0	0
Celkem	35.058	21.439

B.I. Vlastní kapitál

K 31. březnu 2010 je vykazován konsolidovaný vlastní kapitál v souhrnné výši 362.944 tis. Kč, k 31.12.2009 ve výši 354.507 tis. Kč a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Celkový počet registrovaných kmenových akcií mateřské společnosti je k datu rozvahy 321.673 ks v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedrží žádné vlastní akcie. Žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované Výkazu úplného výsledku v této příloze k účetním výkazům.

C. Závazky

C.I. Dlouhodobé závazky

Obsahují zejména:

C.I.2 Odložený daňový závazek

Odložený daňový závazek je tvořen odloženým daňovým závazkem společnosti České vinařské závody a.s. ve výši 5.374 tis.Kč (k 31.12.2009 ve výši 5.040 tis.Kč).

C.I.4 Nebankovní úvěry a půjčky

Jedná se o závazky dceřiných společností plynoucí z obdržených úvěrů a půjček od podniků ve skupině podniků PROSPERITA. Výše nesplacených a k datu 31. března 2010 nesplacených úvěrů a půjček činila 46.563 tis. Kč, (k 31.12.2009 ve výši 46.982tis. Kč).

C.I.5 Bankovní úvěry

Tyto závazky jsou tvořeny závazky společnosti VINIUM a.s. ke konsorciu bank Raiffeisenbank a.s. a Česká spořitelna a.s. V této části závazků je zahrnuta dlouhodobá část úvěru.

C.II. Krátkodobé závazky (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.03.2010	Zůstatek k 31.12.2009
Krátkodobé závazky z obchodních a jiných vztahů	76.483	90.641
Nebankovní úvěry a půjčky	63.112	96.391
Daňové a ostatní závazky včetně čas.rozl.	3.761	6
Bankovní úvěry	90.700	81.400
Celkem	234.056	268.438

Nebankovní úvěry a půjčky jsou čerpány zejména emitentem a slouží pro nákup zásob hroznů. Částka vykazovaná v položce Bankovní úvěry k 31.03.2010 obsahuje revolvingový úvěr 60 mil Kč a krátkodobou část dlouhodobého bankovního úvěru čerpaného společností VINIUM a.s. Dále pak obsahuje úvěry čerpané společností České vinařské závody a.s. ve výši 20 mil. Kč.

POZNÁMKY k výkazu úplného výsledku

Poznámka 1. Výnosy body výkazu 1 až 4

Výnosy se skládají z tržeb z prodeje vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Poznámka 2. Segmenty

Z hlediska členění na segmenty je prvotní členění na oborové segmenty. Druhotné členění je členění na územní segmenty a to podle sídla odběratelů.

Oborové segmenty jsou

Prodej a výroba vína – dále jen Prodej a výroba,
Nájem budov

Územní segmenty jsou

Česká republika,
Slovenská republika

2.1. Oborové segmenty (v tis. Kč)

1.čtvrtletí 2010

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřřazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	92.449	3.019	1.150	96.618
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	26	6	0	32
Úrokové náklady	2.199	477	32	2.708
Odpisy a amortizace	2.962	642	44	3.648
Zisk segmentů	-2.972	1.619	-17	-1.370
Aktiva segmentů	596.719	129.411	8.745	734.875
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	507	0	0	507
Závazky segmentů	77.754	16.863	1.139	95.756

1.čtvrtletí 2009

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřřazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	105.651	3.018	1.309	109.978
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	15	3	1	19
Úrokové náklady	2.658	576	39	3.273
Odpisy a amortizace	2.589	562	38	3.189
Zisk segmentů	2.370	1.680	49	4.099
Aktiva segmentů	620.154	134.494	9.088	763.736
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	235	0	0	235
Závazky segmentů	181.022	39.259	2.653	222.934

2.2. Územní segmenty

Aktiva společnosti jsou umístěna v České republice.

Výnosy společnosti plynoucí od externích odběratelů jsou uvedeny v tabulce :

	Tržby v tis. Kč		Dlouhodobá aktiva v tis. Kč	
	31.03.10	31.03.09	31.03.10	31.03.09
Česká republika	89.632	105.772	416.510	410.849
Slovenská republika	6.986	4.206	0	0
CELKEM	96.618	109.978	416.510	410.849

Bod 5 výkazu

Zahrnuje náklady na prodané zboží, které konsolidovaný celek nakoupil od jiných výrobců vína.

Bod 6. výkazu

Zahrnuje

- spotřeba materiálu a energie ve výši 42.760 tis. Kč
- nakupované služby 28.224 tis. Kč
- korekci nákladů vzniklou započtením změny stavu zásob vlastní výroby ve výši 1.613 tis. Kč

Bod 9. výkazu

Položka zahrnuje zejména

- odpisy pohledávek
- pojištění majetku, pojištění odpovědnosti
- úrok z prodlení a smluvní pokutu

Bod 13 výkazu

Zahrnuje především kurzové zisky konsolidovaného celku

Bod 14 výkazu

Nákladové úroky jsou tvořeny úrokovým nákladem z úvěrů čerpaných společnostmi České vinařské závody a.s. (úvěr na nákup hroznů), společností VINIUM a.s. (úvěr od konsorcia bank), společností Bělehradská Invest, a.s. (provozní financování).

Body 16 a 17 výkazu - Daň ze zisku a odložená daň

Konsolidovanému celku vznikla splatná daňová povinnost v 1. čtvrtletí 2010. Daň z příjmu právnických osob byla vypočtena ve výši 612 tis. Kč. Daň ze zisku právnických osob byla převzata z individuálních výkazů emitenta.

Odložená daňová povinnost ve výši 334 tis. Kč se skládá z rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku.

19. Menšinový podíl na výsledku hospodaření

Částka minus 411 tis. Kč (k 31.03. 2009 ve výši minus 504 tis. Kč) představuje podíl menšinových vlastníků na vlastním kapitálu..

Zisk na akcii

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto České vinařské závody a.s. uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že České vinařské závody a.s. nemají složitou kapitálovou strukturu (nemají potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zřetěněným ukazatelem EPS.

Čítatel vzorce pro výpočet ukazatele Zisk na akcii (EPS) tvoří čistý zisk společnosti. Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Jmenovatelem je počet akcií v oběhu (321.673 ks). Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil - společnost nevydala nové

akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie. Přestože společnost vykazovala v předcházejících obdobích, i v tomto období ztrátu, je povinna dle IAS 33, tento údaj zveřejnit.

Výpočet ukazatele EPS:

K datu 31.03.2010

-1 370 000 Kč / 321.673 = -4,259 Kč

K datu 31.03.2009

4 099 000 Kč / 321.673 = 12,743 Kč

K datu 31.12.2009

-9.021.000 Kč / 321.673 = -28,044 Kč na akcii

K datu 31.12.2008

-21.809.000 Kč / 321.673 = -67,799 Kč na akcii

Další všeobecné poznámky k účetním výkazům

Podmíněné závazky

Podle sdělení právníků, kteří řeší spory emitenta, nebudou případné závazky ze soudních sporů významné k obratu společnosti.

Významné události po 31.3.2010

Společnost České vinařské závody a.s. splatila úvěr ve výši 10 mil. Kč poskytnutý společností PROSPERITA holding a.s.

Spřízněné strany

Společnost vstoupila do jiných transakcí mezi spřízněnými stranami, které se uskutečnily za obvyklých obchodních podmínek.

Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kurzů cizích měn a změn úrokových sazeb. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v kompetenci vedoucích osob, které vydávají písemné zásady celkového řízení rizik a písemná pravidla týkající se jednotlivých oblastí finančního rizika.

Riziku úrokové sazby společnost v 1. čtvrtletí 2010 nečelila, protože neměla žádná aktiva ani závazky s pohyblivou úrokovou sazbou. Další strategií společnosti je udržovat většinu svých půjček v nástrojích s pevnou úrokovou sazbou, pochopitelně za předpokladu, že použití pevné sazby bude společností hodnoceno jako výhodné.

Úvěrovému riziku se snaží společnost čelit definovanou strategií, pomocí které chce zajistit, aby se zboží a služby prodávaly odběratelům s příslušnou úvěrovou historií.

Riziku změn tržních cen zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Riziku změn tržních cen nakupovaných surovin, materiálu a zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.



**Individuální účetní závěrka dle Mezinárodních účetních
standardů**

EMITENTA

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.3.2010

neauditovaná

České vinařské závody a.s.
Výkaz o finanční situaci k 31.03.2010
neauditovaný

	31 03 2010 tis. Kč	31 12 2009 tis. Kč
A. AKTIVA		
I. Dlouhodobá aktiva		
1. Dlouhodobý nehmotný majetek	242	249
2. Goodwill	0	0
3. Dlouhodobý hmotný majetek	26 812	26 965
4. Dlouhodobý finanční majetek	127 696	112 365
5. Investice do nemovitostí	40 500	40 500
	195 250	180 079
II. Krátkodobá aktiva		
1. Zásoby	104 171	118 840
2. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	47 175	61 928
3. Pohledávky za ovládanou osobou Daňové pohledávky za státem	55 768	68 916
4. Aktiva určená k prodeji	8 334	8 334
5. Peněžní prostředky a ekvivalenty	21 139	4 226
6. Odložená daňová pohledávka		
	236 587	262 244
Aktiva celkem	431 837	442 323
B. Vlastní kapitál a závazky		
I. Vlastní kapitál		
1. Základní kapitál České vinařské závody a.s.	321 673	321 673
2. Kapitálové fondy	70	70
3. Fondy ze zisku	19 408	19 408
4. Oceňovací rozdíl z přecenění majetku	0	0
5. Nerozdělené zisky	(30 801)	(37 464)
6. Zisk za období po zdanění (majorita)	3 805	6 662
7. Podíl nezakládající ovládnání		
	314 155	310 349
C. Závazky	117 682	131 974
I. Dlouhodobé závazky		
1. Závazky z obchodních vztahů		
2. Odložený daňový závazek	5 374	5 040
3. Ostatní dlouhodobé závazky		
4. Nebankovní úvěry a půjčky		
5. Bankovní úvěry a výpomoci		
	5 374	5 040
II. Krátkodobé závazky		
1. Závazky z obch. a jiných vztahů	29 971	43 528
2. Nebankovní úvěry a půjčky	62 830	86 300
3. Stát-daňové závazky	(493)	(2 894)
4. Rezervy		
5. Závazky k aktivům drženým k prodeji		
6. Bankovní úvěry a výpomoci	20 000	
	112 308	126 934
Vlastní kapitál a závazky celkem	431 837	442 323

Sestaveno v Praze dne 29.4.2010
Sestavil: VINIUM a.s., Ing. Luboš Prokš

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

České vinařské závody a.s.
Výkaz úplného výsledku pro období končící k 31.3.2010 neauditovaný

		31 03 2010	31 03 2009
		tis. Kč	tis. Kč
1.	Tržby za prodej zboží	2 253	1 536
2.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	60 966	69 243
3.	Ostatní provozní výnosy	210	1 820
4.	Zisk nebo (ztráta) z prodeje dl. majetku	(11)	100
		63 418	72 699
5.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1 935	1 375
6.	Výkonová spotřeba	52 339	60 402
7.	Osobní náklady	3 743	3 344
8.	Odpisy dlouhodobého majetku	737	719
9.	Ostatní provozní náklady	57	1 441
10.	Daně a poplatky	409	395
11.	Změna stavu rezerv a opravných položek	(34)	(70)
		59 186	67 606
I.	Provozní výsledek hospodaření	4 232	5 093
12.	Výnosové úroky	602	418
13.	Ostatní finanční výnosy	267	175
14.	Nákladové úroky	1 135	1 008
15.	Ostatní finanční náklady	(62)	665
		(204)	(1 080)
II.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním	4 028	4 013
16.	Daň z příjmů –splatná	612	877
17.	Daň z příjmů –odložená	334	(371)
III.	Zisk za období po zdanění	3 082	3 507
18.	Kurzové rozdíly z převodu závěrek zahraničních jednotek na jinou měnu	0	0
19.	Realizovatelná finanční aktiva	0	0
20.	Zajištění peněžních toků	0	0
21.	Zisky z přecenění majetku	0	0
22.	Daň ze zisku vztahující se ke komponentám ostatního úplného výsledku	0	0
IV.	Úplný výsledek za období	3 082	3 507
V.	Zisk na akciích (Kč na kus)		
23.	Zisk na akciích základní a zředený	9,58	10,90

Sestaveno v Praze dne 29.4.2010
Sestavil: VINIUM a.s., Ing. Luboš Prokš

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

Cash Flow (v tis. Kč)

	Běžné období	Minulé období
Datum	31.03.2010	31.03.2009
Peněžní toky z hlavní (provozní) činnosti	+21 073	-13 902
Zisk před zdaněním (EBT)	+4 028	+4 013
Odpisy	+737	+719
Příjem z investic	0	0
Nákladové úroky	+1 135	-1 008
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	+1 218	-34 914
Placené úroky	-1 135	+1 008
Placená daň ze zisku	- 672	-1 189
Ostatní provozní položky	+15 762	+17 469
Peněžní toky z investiční činnosti	+1 140	-725
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení netto	-507	-235
Přijatý úrok, přijaté dividendy a ostatní investiční činnost netto	+1 495	-590
Příjmy z prodeje budov a zařízení	+152	+100
Výdaje na nákup akcií	0	0
Peněžní toky z financování	-5 300	+18 500
Příjem z vydání základního kapitálu	0	0
Příjem z (vydání) dlouhodobého dluhu netto	-5 300	+18 500
Zaplacené dividendy	0	0
Ostatní aktivity financování	0	0
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	+16 913	+3 873
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	4 226	5 537
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	21 139	9 410

Vlastní kapitál

k 31.03.2010 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Emisní ážio	Ostatní fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fond z přepočtu měn	Nerozdělený zisk	Ostatní složky vlastního kapitálu	CELKEM
POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK	321 673	0	19 478	0	0	(30 802)	0	310 349
Změna v účetních pravidlech	0	0	0	0	0	0	0	0
Přepočtený zůstatek	0	0	0	0	0	0	0	0
Přebytek z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajištění peněžních toků	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů	0	0	0	0	0	0	0	0
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce	0	0	0	0	0	3 805	0	3 805
Celkové uznané zisky a ztráty za účetní období	0	0	0	0	0	0	0	0
Upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendy	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů, použitých fondů	0	0	0	0	0	0	0	0
Vydané opce na akcie	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	0	0	0	0	0	0
KONEČNÝ ZŮSTATEK	321 673	0	19 478	0	0	(26 996)	0	314 155

České vinařské závody a.s. Bělehradská čp. 7/13, 140 16 Praha 4, Nusle

IČO: 60193182



**Příloha k individuálním výkazům dle Mezinárodních účetních
standardů**

EMITENTA

ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 31.3.2010

neauditovaná

POPISNÁ ČÁST

Poznámky k Rozvaze

(Číslování jednotlivých kapitol odpovídá označení ve výkaze)

A.I. Dlouhodobá aktiva

K 31. březnu 2010 vykazuje společnost dlouhodobá aktiva ve výši 195.250 tis. Kč. Dlouhodobá hmotná aktiva ve výši 26.812 tis. Kč.

Klasifikace majetku

- majetek v používání
- investice do nemovitostí (majetek popsany výše – Praha, Vysočany)
- majetek určený k prodeji (soubor nemovitostí na adrese Žamberk, Zámecká)

Dlouhodobý finanční majetek vykazuje celkem ve výši 127.696 tis. Kč, z toho 1 tis. Kč jsou podílové listy otevřeného podílového fondu investiční společnosti PROSPERITA a.s. a 126.696 tis. Kč jsou podíly v ovládaných a řízených osobách – dceřiných společnostech.

A.I.3. Pozemky, budovy a zařízení (v tis. Kč)

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje a zařízení	Nedokončený dlouhodobý majetek	Ostatní (zálohy)	Celkem
Zůstatková cena k 31.12.2009	26 907	33 185	15 645	62	0	75 799
Zůstatková cena k 31.3.2010	26 907	33 226	15 006	507	0	75 646

Společnost čerpala krátkodobý bankovní úvěr a jako zástavu poskytla nemovitost v katastrálním území Praha-Nusle.

Společnost aplikuje jednotnou metodu odpisování, tj. všechna hmotná aktiva společnost odpisuje rovnoměrnou metodou po dobu jejich životnosti, přičemž aplikovaná metoda odpisování je pravidelně přehodnocována.

Doba životnosti budov a zařízení, které společnost prezentuje ve svých účetních výkazech:

Budovy 30-50 let

Stroje a zařízení 15-20 let

LEASING

V hodnotě strojů a zařízení je uvedeno aktivování majetku v leasingu v pořizovací ceně 400 tis.Kč.

K datu rozvahy již nevykazuje společnost závazky z leasingu.

A.I.4. Dlouhodobý finanční majetek

K 31.03.2010 společnost má podíly v následujících společnostech:

	Vlastní kapitál k 31.03.2010 v tis. Kč	Požizovací cena v tis.. Kč	Podíl v %
Vinařství VR Rakvice s.r.o.	141	200	100
Bělehradská Invest, a.s.	97 450	61 330	61
VINIUM a.s.	73 771	50 313	100
Víno Hodonín s.r.o.	-120	200	100

V účetní závěrce jsou podíly vykazovány v pořizovacích cenách, snížení hodnoty nebylo prováděno z důvodů plánovaných dalších aktivit, které jsou k datu závěrky již podloženy uzavřenými smlouvami.

Dále společnost klasifikuje dlouhodobý finanční majetek ve výši 1 tis. Kč oceněný nominální hodnotou.

Název podílového fondu	PROSPERITA investiční společnost, a.s., otevřený podílový fond globální
ISIN	CZ0008471695
Počet	1 000 ks
Nominální hodnota	1,00 Kč
Forma a podoba	na jméno, zaknihovaný, neregistrovaný

A.II. Krátkodobá aktiva

K 31. březnu 2010 společnost vykazuje oběžná aktiva ve výši 236.587 tis. Kč, k 31.12.2009 ve výši 262.244 tis. Kč. Tento zůstatek je složen z následujících položek:

A.II.1. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby. Všechny zásoby, které společnost vykazuje, jsou zásoby materiálu, polotovarů, vlastních výrobků a nakoupeného zboží.

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby:

- Pořizovací cena nakoupeného zboží zahrnuje kupní cenu a ostatní náklady přímo přiřaditelné k pořízení dané zásoby.
- Polotovary : Pro ocenění polotovarů je použita metoda pevné ceny a odchylky.
- Hotové výrobky: Pro ocenění hotových výrobků je použita metoda pevné ceny a odchylky.
- Společnost používá pro ocenění úbytku ze skladů používá metodu průměrné ceny.

K datu rozvahy měla společnost na skladě zásoby v účetní netto hodnotě 104.171 tis. Kč.

V průběhu období, za které společnost vykazuje dosažené hodnoty, došlo ke ztrátě vyplývající ze snížení hodnoty vlastních výrobků a zboží.

K datu 31. 3. 2010 společnost zastavila ve prospěch bank zásoby hotových výrobků ve výši 16,3 mil. Kč.

A.II.2. Pohledávky z obchodních a jiných vztahů

K 31. březnu 2010 společnost vykazuje krátkodobé pohledávky za odběrateli a jiné pohledávky v souhrnné netto výši 47.175 tis. Kč. Jedná se o pohledávky vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti. Tyto údaje již v sobě obsahují snížení hodnoty pořizovací ceny pohledávky o opravné položky. Společnost čerpala krátkodobé bankovní úvěry a jako zástavu poskytla pohledávky ve výši 16,5 mil. Kč.

A.II.3 Pohledávky za ovládanou osobou

Společnost k datu 31.03.2010 vykazuje krátkodobou pohledávku za dceřinou společností VINIUM a.s. ve výši 21.800 tis. Kč. Ke společnosti Bělehradská Invest, a.s. ve výši 33.968 tis. Kč

A.II.4 Aktiva určená k prodeji

Zahrnují cenu bývalého výrobního závodu Žamberk.

A.II.5. Peníze a peněžní ekvivalenty (v tis. Kč)

Společnost vlastní peněžní ekvivalenty, proto je tato položka tvořena hotovostí, vklady na účtu v bance v celkové výši 21.139 tis. Kč.

	Zůstatek k 31.03.2010	Zůstatek k 31.12.2009
Hotovost	63	40
Bankovní účet	21 076	4 186
Krátkodobý finanční maj.	0	0
Celkem	21 139	4 226

B.I. Vlastní kapitál

K 31. březnu 2010 vykazuje společnost vlastní kapitál v souhrnné výši 314.155 tis. Kč a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Celkový počet registrovaných kmenových akcií společnosti je k datu rozvahy 321.673 ks v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedrží žádné vlastní akcie. Žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované výsledovce v této příloze k účetním výkazům.

C.I. Dlouhodobé závazky

Dlouhodobé závazky jsou tvořeny odloženým daňovým závazkem ve výši 5.374 tis.Kč, v roce 2009 ve výši 5.040 tis.Kč

C.II. Krátkodobé závazky (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.03.2010	Zůstatek k 31.12.2009
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	28 711	42 039
Závazky vůči zaměstnancům	1 260	1 489
Daňové a ostatní závazky včetně čas.rozlišení	(493)	(2 894)
Úvěr a půjčka	82 830	86 300
Celkem	112 308	126 934

Jiné krátkodobé závazky, půjčky ani bankovní úvěry společnost nemá.

Poznámky k výsledovce

Poznámka 1. Výnosy – body 1 až 4 výkazu

Výnosy se skládají z tržeb z prodeje vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Poznámka 2. Segmenty

Z hlediska členění na segmenty je prvotní členění na oborové segmenty. Druhotné členění je členění na územní segmenty a to podle sídla odběratelů.

2.1. Oborové segmenty jsou

Prodej a výroba vína – dále jen Prodej a výroba,
Nájem budov

2.2. Územní segmenty jsou

Česká republika,
Slovenská republika

2.1. Oborové segmenty (v tis. Kč)

1. čtvrtletí 2010

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřičítané	Celkem
Tržby od externích zákazníků	58.698	1.993	2.528	63.219
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	342	243	17	602
Úrokové náklady	1.115	0	20	1.135
Odpisy a amortizace	582	94	61	737
Zisk segmentů	2.941	656	208	3.805
Aktiva segmentů	331.686	76.660	23.491	431.837
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	507	0	0	507
Závazky segmentů	97.866	354	38	98.258

1.čtvrtletí 2009

	Prodej a výroba	Nájem budov	Nepřřazené	Celkem
Tržby od externích zákazníků	66.042	2.584	2.153	70.779
Mezisegmentové tržby	0	0	0	0
Úrokové výnosy	412	0	6	418
Úrokové náklady	1.008	0	0	1.008
Odpisy a amortizace	451	141	127	719
Zisk segmentů	2.067	1.249	191	3.507
Aktiva segmentů	362.354	46.000	23.492	431.846
Výdaje na dlouhodobá aktiva segmentů	235	0	0	235
Závazky segmentů	159.657	1.006	37	160.700

2.2. Geografické segmenty (v tis. Kč)

Aktiva společnosti jsou umístěna v České republice.

Výnosy společnosti plynoucí od externích odběratelů jsou uvedeny v tabulce :

1.čtvrtletí 2010

	Tržby	Dlouhodobá aktiva
Česká republika	56.926	203.584
Slovenská republika	6.293	0
Celkem	63.219	203.584

1.čtvrtletí 2009

	Tržby	Dlouhodobá aktiva
Česká republika	67.416	155.936
Slovenská republika	3.363	0
Celkem	70.779	155.936

Bod 6 výkazu Výkonová spotřeba

Výkonová spotřeba zahrnuje zejména

- spotřebu materiálu a energie ve výši 32.833 tis. Kč
- spotřebu nakupovaných služeb ve výši 22.080 tis. Kč.
- změnu stavu zásob vlastní výroby ve výši 2.574 tis. Kč

Bod 9. Výkazu Ostatní provozní výnosy

Položka je ovlivněna zejména

- 1) Účtovanými úroky z prodlení za nezaplacení kupní ceny v termínu splatnosti
- 2) Účtovanou smluvní pokutu za nezaplacení kupní ceny v termínu splatnosti

Bod 10 výkazu Ostatní provozní náklady

Položka zahrnuje zejména

- pojištění majetku, pojištění odpovědnosti

Body 12 až 15 výkazu Finanční výnosy a náklady

Nákladové úroky jsou z krátkodobých půjček a úvěrů poskytnutých společnosti na nákup hroznů od podniků skupiny podniků PROSPERITA a od bankovních ústavů.

Body 16 a 17 výkazu Daně ze zisku a odložená daň

Společnosti vznikla splatná daňová povinnost v 1. čtvrt. 2010. Daň z příjmu právnických osob byla vypočtena ve výši 612 tis. Kč.

Odložená daňová povinnost ve výši 334 tis. Kč se skládá zejména z rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku.

Zisk na akci

Kmenové akcie společnosti jsou veřejně obchodovány, proto České vinařské závody a.s. uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akci. Vzhledem k tomu, že České vinařské závody a.s. nemají složitou kapitálovou strukturu (nemají potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zřetěněným ukazatelem EPS.

Čítatel vzorce pro výpočet ukazatele Zisk na akci (EPS) tvoří čistý zisk společnosti. Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Jmenovatelem je počet akcií v oběhu (321.673 ks). Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil - společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Výpočet ukazatele EPS:

K datu 31.03.2010

3 082 000 Kč / 321.673 = 9,581 Kč

K datu 31.03.2009

3 507 000 Kč / 321.673 = 10,902 Kč

K datu 31.12.2009

6 662 000 Kč / 321.673 = 20,710 Kč

K datu 31.12.2008

3 902 000 Kč / 321.673 = 12,130 Kč

Další všeobecné poznámky k účetním výkazům

Podmíněné závazky

Výzva k podání vysvětlení správci konkurzní podstaty dodavatele. Požadované informace byly správci ve lhůtě zaslány. Státní orgány vyzvaly k předložení dokladů – nákupních faktur. V současné době je veden soudní spor.

Soudní spor s akcionářem o neplatnosti usnesení řádné valné hromady konané dne 21. června 2006 – ke dni sepsání této přílohy není soudní spor ukončen.

Události po datu účetní závěrky

Mimořádné události ovlivňující podstatným způsobem činnost emitenta nenastaly.

Společnost vstoupila do jiných transakcí mezi spřízněnými stranami, které se uskutečnily za obvyklých obchodních podmínek a jsou uvedeny ve Zprávě o vztazích mezi propojenými osobami, která je součástí Výroční zprávy za rok 2009.

Mateřská společnost	Spřízněná strana	Zůstatek významných vzájemných obchodů v tis. Kč (+ pohledávka ČVZ, - závazek ČVZ)
ČVZ	Bělehradská Invest	33 968
	VINIUM	21 800
	Bělehradská Invest	- 1 830
	CONCENTRA	- 8 000
	S.P.M.B.	-31 000
	ETOMA INVEST	-12 000
	PROSPERITA holding	-10 000

Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kursů cizích měn a změn úrokových sazeb. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v odpovědnosti vedoucích pracovníků, kteří vydávají písemné zásady celkového řízení rizik a písemná pravidla týkající se jednotlivých oblastí finančního rizika.

Riziku úrokové sazby společnost v 1. čtvrtletí 2010 nečelila, protože neměla žádná aktiva ani závazky s pohyblivou úrokovou sazbou. Další strategií společnosti je udržovat většinu svých půjček v nástrojích s pevnou úrokovou sazbou, pochopitelně za předpokladu, že použití pevné sazby bude společností hodnoceno jako výhodné.

Úvěrovému riziku se snaží společnost čelit definovanou strategií, pomocí které chce zajistit, aby se zboží a služby prodávaly odběratelům s příslušnou úvěrovou historií.

Riziku změn tržních cen zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Riziku změn tržních cen nakupovaných surovin, materiálu a zboží nebo služeb společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Sestaveno v Praze dne 29.4.2010

Sestavil: VINIUM a.s., Ing.Luboš Prokš

V Praze dne 10. května 2010

ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva