

**České vinařské závody a.s. Bělehradská čp. 7/13, 140 16 Praha 4, Nusle**

---

IČO: 60193182



**POLOLETNÍ ZPRÁVA  
EMITENTA  
ZA OBDOBÍ OD 1. 1. DO 30.6.2007**

Popisná část  
Konsolidované výkazy emitenta k 30. červnu 2007  
Poznámky ke konsolidovaným výkazům emitenta

---

PRAHA SRPEN 2007

## 1. Údaje o osobách odpovědných za pololetní zprávu a ověření účetní závěrky

### Osoby odpovědné za pololetní zprávu:

Za pololetní zprávu odpovídá: Jiří Čábelka  
datum narození 14.09.1945  
adresa bydliště : Podskalská 366/27, Praha 2, Nové Město  
funkce :generální ředitel České vinařské závody a.s., IČ 60193182

### Osoby odpovědné za ověření účetní závěrky obsažené v této pololetní zprávě

Pololetní zpráva za období leden až červen 2007 nebyla auditována.

## 2. Údaje o cenných papírech emitenta:

a)

Druh CP:	akcie
Forma CP:	na majitele
Podoba CP:	kótované
Počet ks CP:	321 673
Jmenovitá hodnota CP:	1 000,- Kč
Celková hodnota emise:	321 673 000 Kč
ISIN CP:	CZ 0005081752

b)

Druh práv : kmenové akcie  
Způsob převodu akcií - prostřednictvím mimoburzovního organizátora trhu s cennými papíry RM-SYSTÉM a.s..

c)

Jediná emise vznikla při založení společnosti jediným akcionářem, původně ve formě registrovaných akcií dle prospektu emitenta cenných papírů

Společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné účastnické cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných účastnických cenných papírů.

Společnost nevlastní žádné vlastní akcie.

d)

Způsob zdaňování výnosů z cenných papírů ve státu sídla emitenta : paušální sazbou dle zákona o daních z příjmu

Způsob určení data vzniku práva na dividendu nebo jiný výnos z cenného papíru : rozhodnutím valné hromady za předpokladu splnění ostatních zákonných podmínek

Emitent dosud neměl povinnost platit daně z výnosu z cenných papírů.

### 3. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	České vinařské závody a.s.
Sídlo:	Bělehradská čp. 7/13, Praha 4, Nusle, PSČ 140 16
IČ:	60 19 31 82
DIČ:	CZ 60193182
Datum založení:	1. ledna 1994 na dobu neurčitou
Právní forma:	akciová společnost

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 3 zák. č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby. Zakladatel splatil 100 % základního jmění společnosti, které je představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu číslo 22701 společnosti České vinařské závody státní podnik.

Předmět podnikání podle čl. 3 stanov společnosti:

- a) správa a údržba nemovitostí
- b) realitní činnost
- c) výroba alkoholických nápojů - vín a jiných alkoholických nápojů vyráběných studenou cestou
- d) výroba nealkoholických nápojů
- e) koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- f) zpracování vedlejších produktů vznikajících při výrobě alkoholických nápojů
- g) poskytování prací jiným výrobcům alkoholických a nealkoholických nápojů v oblasti technologie výroby
- h) poskytování přechodného ubytování ( rekreační chaty )
- i) testování, měření, analýzy a kontroly

Rejstříkový soud oprávněný Městský soud v Praze

Číslo, pod kterým je společnost zapsána: oddíl B, vložka 2357

URL adresa : [www.cvz.cz](http://www.cvz.cz)

Místa zveřejnění pololetní zprávy emitenta :

- na URL adrese emitenta
- Česká národní banka, RM-SYSTÉM a.s.

Místo založení pololetní zprávy v listinné podobě :

- v sídle emitenta

#### **4. Základní kapitál**

Výše zapsaného základního kapitálu : 321 673 000,- Kč

Základní kapitál rozložen do 321 673 kusů cenných papírů

- hlavní charakteristika cenných papírů

Druh CP: akcie

Forma CP: na majitele

Podoba CP: kótované, ISIN CP: CZ0005081752

Jmenovitá hodnota CP: 1 000,- Kč

Druh práv : kmenové akcie

Všechny emitované akcie mají stejný podíl na základním kapitálu. Se všemi akciemi se pojí stejná hlasovací práva od doby vzniku emitenta s výjimkou 31 722 kusů kótovaných akcií emitenta, u kterých došlo předepsaným způsobem ke vzdání se výkonu akcionářských práv ( dle ust. § 183b odst. 4 písm. b) zákona č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník )) neboť se nacházejí v majetku PROSPERITA-OPF globální, IČ: 90038184, U Centrumu 751, Orlová – Lutyně PSČ 735 14, které k datu mezitimní závěrky obhospodařuje PROSPERITA investiční společnost, a.s., IČ 26857791.

V období prvního kalendářního pololetí roku 2007 ve srovnání s prvním kalendářním pololetím roku 2006 nedošlo ke změně základního kapitálu. Celý základní kapitál byl splacen k datu vzniku společnosti. K žádnému úpisu akcií po vzniku společnosti nedošlo.

#### **5. Popis struktury faktického koncernu (konsolidačního celku)**

Faktický koncern tvoří

České vinařské závody a.s. (emitent) jakožto mateřský podnik, který má podíly na základním kapitálu společností :

- Bělehradská Invest, a.s.

Zapsaný základní kapitál : 50.000.000,- Kč.

Emitent vlastní obchodní podíl odpovídající 41.000.000,- Kč na základním kapitálu, tj. 82 %,

16 % odpovídajících podílů na základním kapitálu ve výši 8.000.000,- Kč je v majetku propojené osoby ve smyslu ustanovení § 66a) obchodního zákoníku, a to :

MATE SLOVAKIA spol. s r.o., IČO 31 448 682, sídlo Záruby 6, Bratislava, PSČ 831 01, Slovenská republika, obchodný register Okresného soudu Bratislava 1, oddiel s.r.o., vložka číslo 14818/B

2 % odpovídající podílu na vlastním kapitálu ve výši 1.000.000,- Kč jsou v majetku Ing. Miroslava Kurky.

- Vinařství VR Rakvice s.r.o.,  
Zcela splacený základní kapitál ve výši 200.000,- Kč Emitent vlastní obchodní podíl ve výši 100% .

- VINIUM a.s.  
Zcela splacený základní kapitál ve výši 210.000.000,- Kč. Emitent vlastní obchodní podíl ve výši 99,66 % .

#### Popis dceřiných společností

Bělehradská Invest, a.s., sídlem Bělehradská 7/13, Praha 4, Nusle, IČ 27193331

údaj o zápise v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9647

předmět podnikání :

- realitní činnost
- velkoobchod
- zprostředkování obchodu
- zprostředkování služeb

Vinařství VR Rakvice s.r.o., sídlem Náměstí čp. 146, Rakvice, IČ 26311593

údaj o zápise v OR : Krajský soud v Brně , oddíl C, vložka 43182

předmět podnikání :

- velkoobchod
- specializovaný maloobchod
- ubytovací služby
- výroba nápojů

VINIUM a.s., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, IČ 46900195

údaj o zápise v OR : Krajský soud v Brně , oddíl B, vložka 832

předmět podnikání :

- výroba vína a nealkoholických nápojů
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- laboratorní služby v oboru vinařství
- mytí a desinfekce nádob na potravinářské výrobky
- činnost organizačních a ekonomických poradců
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob
- vedení účetnictví, vedení daňové evidence

- společnost VINIUM a.s. vlastní 100 % podíl ve společnosti VINIUM Slovakia, s.r.o., sídlem Zámecká 20, Bratislava IČ35868317

Emitent sám je členem faktického koncernu podle § 66 a) obchodního zákoníku

Struktura akcionářů podle podílu na základním kapitálu emitenta ke dni 20.06.2007

akcie v procentech

---

**Propojené právnické osoby - tuzemci**

PROSPERITA-OPF globální, IČ: 90038184,  
U Centrumu 751, Orlová – Lutyně PSČ 735 14 9,86 %  
U těchto akcií nejsou vykonávána hlasovací práva, obhospodařovatel  
PROSPERITA-OPF globální je PROSPERITA investiční společnost, a.s.  
IČ 26857791, sídlem Orlová, Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14

PROSPERITA holding a. s.  
U Centrumu 751, Orlová - Lutyně, PSČ 735 14 34,68 %  
IČ 258 20 192

KAROSERIA, a.s.  
Heršpická 13, Brno, PSČ 656 92 4,55 %  
IČ 46 34 74 53

ETOMA INVEST spol. s. r. o.  
U Centrumu 751, Orlová - Lutyně, PSČ 735 14 4,86 %  
IČ 63 46 91 38

**Propojené fyzické osoby - tuzemci**

Miroslav Kurka  
Karvinská 61, Havířov-Město, PSČ 736 01 6,68 %  
RČ: 310729/057

Ing. Miroslav Kurka  
Mírotická 11/956, Praha 4, PSČ 140 00 6,68 %  
RČ: 610216/1241

**Ostatní právnické osoby - tuzemci** 0,19 %

**Ostatní právnické osoby - cizozemci** 0,00 %

**Ostatní fyzické osoby - tuzemci** 32,50 %

**Ostatní fyzické osoby - cizozemci** 0,00 %

## 7. Údaje o činnosti emitenta za první pololetí roku 2007

a) Hlavní oblasti činnosti emitenta :

- výroba alkoholických nápojů – vín studenou cestou

Výjimečné skutečnosti a události ovlivňující tuto činnost

Výroba vína v podmínkách emitenta je závislá na sklizni vinných hroznů a na nabídce vína od dodavatelů z členských států EU.

Bylo zahájeno přemístění výroby ze závodu Žamberk. Ve Velkých Pavlovicích byla v červnu 2007 zřízena provozovna společnosti České vinařské závody a.s..

V červenci 2007 došlo k hromadnému propuštění zam+stranců závodu Žamberk.

Společnost České vinařské závody koupila 99,66 akcií společnosti VINIUM a.s., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice.

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Ve velkých Pavlovicích byla v červnu zřízena provozovna společnosti České vinařské závody a.s..

V této oblasti výjimečné skutečnosti a události ovlivňující tuto činnost nenastaly.

b) Údaje o závislosti emitenta na skutečnostech, které mají zásadní význam pro činnost nebo ziskovost emitenta

Ochranné známky :

Emitent průběžně inovuje dosud platné ochranné známky, které používá na svých výrobcích,

Obchodní smlouvy:

Emitent prodává tichá vína, sekty a vermuty prostřednictvím

- distribuční síť nadnárodních obchodních řetězců
- prostřednictvím tuzemských obchodních společností a družstev

Společnost uzavírá obchodní smlouvy na období půl roku nebo jednoho roku s pevně stanovenými podmínkami.

Obchodní smlouvy na nákup vína jsou sjednávány na roční objem a kryjí obchodní potřeby.

Finanční smlouvy:

Prodej podílových listů OPFG PROSPERITA.

V průběhu prvního pololetí roku 2007 emitent prodal celkem 18.732.374 kusů z celkového počtu 18.733.374 kusů vlastněných podílových listů podílového fondu PROSPERITA otevřený podílový fond globální. Při prodeji byl realizován zisk zahrnutý do Výsledku hospodaření z finančních operací. Neprodané podílové listy jsou zaúčtovány jako dlouhodobé a byly k datu 30.06.2007 přeceněny s kladným výsledkem.

Nákup akcií

Emitent uskutečnil nákup 99,66 % kmenových akcií společnosti VINIUM a.s.. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže rozhodnutím povolil spojení soutěžitelů České vinařské závody

a.s. a VINIUM a.s. na základě Smluv o převodu akcií uzavřených mezi společností České vinařské závody a.s., jako nabyvatelem akcií, a jednotlivými převodci akcií.

Přistoupení k závazku:

Emitent v souvislosti s nákupem akcií společnosti VINIUM a.s. přistoupil ve sjednaném rozsahu a sjednaných podmínkách ( to je v případě neplnění podmínek společnosti VINIUM a.s. vůči peněžním ústavům ) k plnění peněžitého závazku společnosti VINIUM a.s..

Nové výrobní procesy:

Nové výrobní procesy při výrobě vína nebyly aplikovány.

Probíhající investice :

V prvním pololetí roku 2007 byly uskutečněny zejména investice  
- nákup pozemků v Žamberku

Soudní spory :

Soudní spory, které mohou mít významný vliv na finanční situaci emitenta neprobíhají a ani ve sledovaném období nezačala probíhat.

Správní řízení :

Se společností České vinařské závody a.s.

V březnu a dubnu 2007 byly provedena kontrola Státní zemědělskou a potravinářskou inspekcí ( dále jen SZPI ). SZPI při kontrole zjistila nákup vína neznámého původu a zakázala jejich uvedení do oběhu. Emitent podal trestní oznámení a uplatnil u dodavatele nárok na náhradu škody.

S emitentem bylo v srpnu 2007 zahájeno správní řízení.

Společnost České vinařské závody a.s. byla Českou národní bankou upozorněna na nedostatky zjištěné ve Výroční zprávě roku 2006.

c) Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách emitenta

Údaje jsou popsány ve zveřejňované účetní závěrce k datu 30.6.2007, která je jakožto nedílná součást této pololetní zprávy zpracována ve formě konsolidované účetní závěrky.

d) Obchodní firma a sídlo auditorské společnosti

Za audit roku 2006 byla auditorské společnosti vyplacena v prvním pololetí roku 2007 částka ve výši 24 990,- Kč, v srpnu 2007 byla uhrazena částka ve výši 71 400,- Kč, údaje včetně DPH.

e) Emitent zveřejňuje účetní výkazy v souladu s ustanovením § 19 odst. 9 a § 23a zákona o účetnictví podle mezinárodních účetních standardů. V souvislosti s přijetím jejich principů a podmínek zveřejňuje povinně dle IAS 27 pouze konsolidované účetní výkazy.

## **8. Základní hodnocení hospodářských výsledků za období od 1. ledna do 30. června 2007**

Převažující činností společnosti je prodej vyrobeného vína nebo nakoupeného vína jako zboží.



Společná charakteristika prodeje je ovlivňována obchodní politikou nadnárodních obchodních řetězců. Další pokračujícím vlivem působícím na komoditu víno a sekty je vstup ČR do EU a s tím spojené odstranění celního zatížení do ČR dováženého vína.

Negativně na prodej emitenta se projevuje dovoz levných stolních vín ze zemí EU. Tuzemská stolní vína se jen velmi obtížně cenově prosazují na trhu. Kvalita stolních vín je při tom srovnatelná.

I v těchto obtížných obchodních podmínkách se společnosti podařilo zvýšit společností stanovený objem dodávaného vína na trh a to převážně u dodávek vína nadnárodním řetězcům. Pozitivním trendem je zvyšující se objem vyváženého vína.

Po povolení získání kontroly společností České vinařské závody a.s. ( dále jen ČVZ ) nad společností VINIUM a.s. spočívající v nákupu rozhodujícího balíku akcií došlo a dále bude docházet ke změně ve struktuře výroby ve společnosti. Působení synergických efektů povede k efektivnějšímu využívání nejen výrobních kapacit.

V červnu 2007 proběhla řádná valná hromada akcionářů emitenta. Na jednání byl schválen hospodářský výsledek roku 2006 a dosažený zisk byl převeden na nerozdělení zisk minulých let. Dále valná hromada rozhodla o odměňování členů orgánů společnosti.

Společnost v prvním pololetí 2007 prodala podílové listy OPFG PROSPERITA. Zisk z prodeje se kladně odrazil ve výsledku hospodaření emitenta.

Výše Tržeb z prodeje služeb resp. z podnájmu nemovitostí na adrese Praha Bělehradská čp. 7/13 je ovlivňována termínem realizace podnikatelského záměru dceřiné společnosti Bělehradská Invest a.s..

## **9. Předpokládaný budoucí vývoj podnikatelské činnosti emitenta**

Pro období druhého pololetí roku 2007 Společnost pro další období do konce roku 2007 považuje za svou prioritu udržet svůj podíl na trhu s vínem při velké konkurenci dodavatelů levných vín. V množstevních jednotkách předpokládá udržení plánovaných hodnot.

Společnost vynakládá úsilí vedoucí k zajištění výhodnějších cen v oblasti nákupu vína. Budou podniknuta jednání s potencionálními dalšími dodavateli a bude projednáváno rozšíření dodávaného sortimentu.

V druhém pololetí roku 2007 bude činnost zaměřena na optimalizaci všech procesů probíhajících ve společnostech České vinařské závody a.s. a VINIUM a.s..

Společnost má jako hlavní cíl pro rok 2007 udržet svůj podíl na trhu s vínem. Tento cíl byl za první pololetí roku 2007 splněn. Pro druhé pololetí roku 2007 předpokládáme naplnění plánovaných hodnot a to jak ve tak i ve finančním vyjádření.

Hlavní cíl je zaměřen na udržení podílu na trhu s vínem. Prodej vína očekáváme na úrovni plánu pro rok 2007.

## **10. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech a vedoucích pracovnících emitenta :**

- 1) Ing. Miroslav Kurka, datum narození 16.02.1961,  
bydliště Praha 4, Mírotická 11/956  
funkce předseda představenstva od roku 1997, dosažené vzdělání vysokoškolské
- 2) JUDr. František Doubek, datum narození 10.08.1946  
bydliště Praha 4-Nusle, Pod Terebkou 1164/6  
funkce místopředseda představenstva od 2000, vzdělání vysokoškolské
- 3) Ing. Jiří Němec, datum narození 27.03.1959  
bydliště Havířov-Bludovice, Kosmonautů 5  
funkce člen představenstva od 2000, vzdělání vysokoškolské
- 4) Vladimír Kurka, datum narození 30.12.1984  
bydliště Havířov, Prostřední Suchá, Životická 1417/41  
funkce předseda dozorčí rady od 2004, vzdělání středoškolské s maturitou
- 5) Olga Jínová, datum narození 10.9.1933  
bydliště Praha 4, Hněvkovského 1376  
funkce členka dozorčí rady od 2000, vzdělání středoškolské
- 6) Jozef Marček, datum narození 17.09.1956  
bydliště Praha 9, Vybíralova 974/5  
funkce člen dozorčí rady od 2004, vzdělání středoškolské s maturitou
- 7) Jiří Čábelka, datum narození 14.09.1945  
bydliště Podskalská 366/27, Praha 2, Nové Město  
funkce generální ředitel od 1997, vzdělání středoškolské odborné

## **11. Počet účastnických cenných papírů emitenta, které jsou drženy členy statutárního orgánu a členy dozorčího orgánu a vedoucími zaměstnanci emitenta souhrnně za orgán:**

Představenstvo: 21 500 ks akcií  
Management: 2 ks akcií

**12. Členům představenstva ani dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry.**

### **13. Závěrečná ustanovení**

Čestně prohlašuji, že údaje uvedené v pololetní zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů nebyly vynechány.

V Praze dne 22. srpna 2007

Jiří Čábelka

generální ředitel emitenta

Představenstvo projednalo a schválilo pololetní zprávu emitenta včetně příloh na svém zasedání dne 22. srpna 2007.

V Praze dne 22. srpna 2007

.....  
Ing. Jiří Němec  
člen představenstva

.....  
JUDr. František Doubek  
místopředseda představenstva

.....  
Ing. Miroslav Kurka  
předseda představenstva

KONSOLIDOVANÉ VÝKAZY EMITENTA

České vinařské závody a.s.  
Konsolidovaná rozvaha k 30.06. 2007

(v tis. Kč)

	30 06 2007	30 06 2007	31 12 2006	31 12 2006
A. AKTIVA	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>		2 434		4 788
<b>I. Dlouhodobý majetek</b>				
1. Dlouhodobý nehmotný majetek	12 051		84	
2. Dlouhodobý hmotný majetek	386 976		233 405	
3. Dlouhodobý finanční majetek	11 404		26 815	
4. Podíly ve spřízněných společnostech	0		0	
5. Odložená daňová pohledávka	709		708	
		411 140		260 012
<b>II. Oběžná aktiva</b>				
1. Zásoby	180 958		40 120	
2. Pohledávky z obch. a jiných vztahů	114 509		55 697	
3. Stát - daňové pohledávky	666		255	
4. Obchodovatelné záruky	0		0	
5. Krátkodobý finanční majetek	36 258		27 235	
6. Časové rozlišení	1 048		184	
		333 439		123 531
<b>Aktiva celkem</b>		<b>747 013</b>		<b>388 331</b>

## B. PASIVA

### I. *Vlastní kapitál a fondy*

1. Základní kapitál	321 673	321 673
2. Kapitálové fondy	428	70
3. Ostatní fondy	19 140	19 120
4. Výsl. hosp. minulých let	(43 713)	(44 083)
5. Oc. roz. z přecenění maj. a záv.	0	0
6. Oc. roz. z přecenění při přeměnách	0	0
7. Výsl. hosp. běžného úč. Období	43 640	(342)
8. Minority	7 458	7 801
	348 626	304 239

### II. *Dlouhodobé závazky*

1. Závazky z obchodních vztahů	0	0
2. Odložený daňový závazek	14 175	11 900
3. Penzijní závazky	0	0
4. Ostatní dlouhodobé závazky	46 562	23 000
5. Bankovní úvěry	173 900	
	234 637	34 900

### III

#### *Krátkodobé závazky*

1. Závazky z obch. a jiných vztahů	101 496	48 287
2. Krátkodobé půjčky a výpomoci	0	0
3. Stát-daňové závazky	2 206	672
4. Rezervy	0	0
5. Časové rozlišení	48	233
6. Bankovní úvěry	60 000	
	163 750	49 192
<b>Pasiva celkem</b>	<b>747 013</b>	<b>388 331</b>

**České vinařské závody a.s.**  
**Konsolidovaný Výkaz zisku a ztráty k 30.06.2007**

(v tis. Kč)

	30 06 2007 tis. Kč	30 06 2006 tis. Kč
1. Tržby za prodej zboží	6 431	2 205
2. Náklady vynaložené na prodané zboží	5 529	1 730
3. <b>Obchodní marže</b>	902	475
4. Výkony	113 653	90 284
5. Ostatní provozní výnosy	51 094	2 165
6. Zisk nebo (ztráta) z prodeje dl. majetku	28	(10 382)
Výkonová spotřeba	105 209	78 770
7.		
8. Osobní náklady	13 373	10 419
Odpisy dlouhodobého majetku	5 127	3 815
9.		
10. Ostatní provozní náklady	1 506	6 484
11. Daně a poplatky	229	484
12. Změna stavu rezerv a opr. položek	0	(12 911)
<b>I. Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>40 233</b>	<b>(4 519)</b>
13. Výnosové úroky	428	162
14. Ostatní finanční výnosy	1 569	4 367
15. Tržby z prodeje cenných papírů a podílu	38 734	0
16. Nákladové úroky	1 792	600
17. Ostatní finanční náklady	2 923	5 216
18. Prodané cenný papíry a vklady	30 500	0
<b>II. Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>45 749</b>	<b>(5 806)</b>
19. Daň z příjmů –splatná	0	0
20. Daň z příjmů –odložená	2 726	(2 270)
<b>III. Výsledek hospodaření po zdanění</b>	<b>43 023</b>	<b>(3 536)</b>
21. Minority interest	(617)	283
<b>IV. Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>43 640</b>	<b>(3 253)</b>
22. Mimořádný výsledek hospodaření	0	0
<b>V. Výsledek hospodaření za účetní období</b>	<b>43 640</b>	<b>(3 253)</b>

## Cash Flow

	Běžné období	Minulé období
Datum	30.6.2007	31.12.2006
Peněžní toky z hlavní (provozní) činnosti	49 146	19 146
Zisk před zdaněním (EBT)	45 749	1 123
Odpisy	5 127	7 893
Příjem z investic	11 580	9 221
Nákladové úroky	(1 792)	(1 179)
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	(57 613)	989
Placené úroky	428	281
Placená daň ze zisku	0	0
Ostatní provozní položky	45 667	818
Peněžní toky z investiční činnosti	(40 123)	(11 776)
Výdaj za nákup pozemků, budov a zařízení netto	(40 123)	(11 776)
Přijatý úrok, přijaté dividendy a ostatní investiční činnost netto	0	0
Peněžní toky z financování	0	0
Příjem z vydání základního kapitálu	0	0
Příjem z (vydání) dlouhodobého dluhu netto	0	0
Zaplacené dividendy	0	0
Ostatní aktivity financování	0	0
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	9 023	7 370
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k počátku období	27 235	19 865
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci období	<b>36 258</b>	<b>27 235</b>

### Vlastní kapitál

	Základní kapitál	Emisní ážio	Ostatní fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fond z přepočtu měn	Nerozdělený zisk	Ostatní složky vlastního kapitálu	CELKEM (přifaditelné většinovým vlastníkům)	MENŠINOVÝ PODÍL	CELKEM
<b>POČÁTEČNÍ ZÚSTATEK</b>	321 673	0	19 190	0	0	(44 425)	0	296 438	7 801	304 239
Změna v účetních pravidlech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přepočtený zůstatek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přebytek z přecenění majetku	0	0	358	0	0	642	0	1 000	274	1 274
Deficit z přecenění majetku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajištění peněžních toků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních majetkových podílů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Daň z položek nevykázaných ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta nevykázaná ve výsledovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Čistý zisk / ztráta za účetní období ve výsledovce	0	0	0	0	0	43 640	0	43 640	(617)	43 023
Celkové uznané zisky a ztráty za účetní období	0	0	0	0	0	70	0	70	0	70
Upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů, použití fondů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vydané opce na akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	20	0	0	0	0	20	0	20
<b>KONEČNÝ ZÚSTATEK</b>	<b>321 673</b>	<b>0</b>	<b>19 568</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-73</b>	<b>0</b>	<b>341 168</b>	<b>7 458</b>	<b>348 626</b>



## **Obecné informace**

### Prohlášení o shodě

Tato mezitímní účetní závěrka je v souladu s Mezinárodními účetními standardy, tzn. tato mezitímní účetní závěrka je ve shodě s veškerými požadavky všech platných standardů a všech platných interpretací Stálého interpretačního výboru, které se na ni vztahují.

Povinnost sestavit konsolidovanou účetní závěrku vyplývá z novelizovaného IAS standardu č.27. Konsolidovaná účetní závěrka je sestavena v souladu IAS 34 - Mezitímní účetní výkaznictví a za použití IFRS 1 – První přijetí Mezinárodních standardů účetního výkaznictví. Prezentace je formou zkrácených výkazů.

### **Vymezení konsolidovaného celku**

Konsolidovaný celek tvoří

mateřský podnik

- České vinařské závody a.s., sídlem Bělehradská čp. 7/13, Praha 4, Nusle, PSČ 140 16, IČ 60193182

dceřiné podniky

- Bělehradská Invest a.s., sídlem Bělehradská 7/13, Nusle, PSČ 140 16, IČ27193331
- Vinařství VR Rakvice s.r.o., sídlem Náměstí čp. 146, Rakvice, PSČ 691 03, IČ26311593
- VINIUM a.s., sídlem Hlavní 666, Velké Pavlovice, PSČ 691 06, IČ46900195  
- společnost VINIUM a.s. vlastní 100 % podíl ve společnosti VINIUM Slovakia, s.r.o., sídlem Zámecká 20, Bratislava IČ35868317

### **Účetní politiky a metody oceňování**

#### ***Členění – krátkodobost / dlouhodobost***

V souvislosti s charakterem své činnosti Společnost zveřejňuje krátkodobá a dlouhodobá aktiva a krátkodobé a dlouhodobé závazky jako samostatné části přímo v rozvaze.

Aktiva a závazky jsou vykazovány podle své likvidity. Krátkodobá aktiva zahrnují peníze, peněžní ekvivalenty a ostatní aktiva, u nichž se předpokládá, že budou realizována do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní aktiva jsou klasifikována jako dlouhodobá.

Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé, pokud budou uhrazeny do dvanácti měsíců od data rozvahy. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

#### ***Nehmotná aktiva***

Nakoupená nehmotná aktiva jsou oceňována v pořizovacích cenách. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, je účtována do nákladů v okamžiku svého vzniku.

### ***Peníze a peněžní ekvivalenty***

Peníze a peněžní ekvivalenty obsahují hotovost, vklady v bankách a krátkodobé, vysoce likvidní investice s dobou splatnosti menší než tři měsíce, jedná se o podílové listy Otevřeného podílového fondu globálního, Prosperita investiční společnost, a.s.

### ***Obchodní pohledávky***

Pohledávky jsou vykazovány v nominální hodnotě, snížené o částky rizikových a problematických pohledávek. Částky rizikových a problematických pohledávek jsou kalkulovány v závislosti na riziku souvisejícím s konkrétní pohledávkou.

Metody výpočtu ztrát ze snížení hodnoty v opodstatněných případech jsou založeny na stáří pohledávek a jsou obsaženy v následující tabulce:

Typ pohledávky	Ztráta ze snížení hodnoty
Pohledávka více než 90 dní po datu splatnosti	50 % z účetní hodnoty
Pohledávka více než 180 dní po datu splatnosti	100 % z účetní hodnoty
Soudně vymáhané pohledávky	100 % z účetní hodnoty

K pohledávkám v konkurzním řízení má účetní jednotka vytvořeny zákonné opravné položky podle § 8 zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, v platném znění, do výše 100 % celkové hodnoty pohledávek, a to ve výši 4 478 tis. Kč. V souvislosti s pohledávkou v konkurzním řízení ve výši 3 890 tis. Kč, která je evidována v zahraniční měně, byl proúčtován kursový rozdíl, který zvýšil hodnotu opravné položky o 268 tis. Kč.

Dále je k polhůtním pohledávkám, které jsou předmětem řízení, tvořena zákonná opravná položka podle § 8a zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, v platném znění. Tyto opravné položky jsou v závislosti na uplynuté době od sjednané lhůty splatnosti pohledávky. Tyto opravné položky jsou evidovány ve výši 594 tis. Kč

K výše popsaným polhůtným pohledávkám jsou dotvářeny účetní opravné položky do hodnoty 100 % celkové hodnoty jednotlivých pohledávek. K 30.6.2007 jsou vytvořeny účetní opravné položky v celkové hodnotě 98 tis. Kč. Hodnota těchto pohledávek vstupuje do výpočtu odložené daně.

### ***Dlouhodobé pohledávky***

Společnost vykazuje dlouhodobé pohledávky z titulu odložené daňové pohledávky.

### ***Zásoby***

Zásoby jsou vykazovány v nižší hodnotě z pořizovací ceny a čisté realizovatelné hodnoty v souladu s IAS 2 – Zásoby. Pořizovací cena nakoupených zásob obsahuje cenu pořízení zásob a ostatní náklady přímo přiřaditelné k jejich nákupu. Pořizovací cena polotovarů a vlastních výrobků obsahuje cenu předem stanovenou, která vychází s očekávané ceny vstupní suroviny a vedlejších nákladů pořízení. Předem stanovená cena je periodicky prověřována.

### ***Pozemky, budovy a zařízení***

Budovy a zařízení jsou oceňovány pořizovací cenou, sníženou o oprávk. Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi v rámci doby životnosti dlouhodobého hmotného aktiva. Pokud se majetek skládá z komponent, které mají různou dobu životnosti, je odpisována každá komponenta samostatně. Stav majetku v používání je poplatný době jeho pořízení. Budovy a stavby budou opraveny podle stanoveného plánu oprav. Náklady na stanovení životnosti jednotlivých komponent jednotlivých budov a staveb v souvislosti se stanovením jejich jednotlivých cen a doby životnosti by převýšila přesnost vykazování a komponentní přístup není uplatněn. Odpisová metoda, která se aplikuje na budovy a zařízení, se periodicky prověřuje. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu (v porovnání s předchozí výkonností aktiva), a tento prospěch poplyne do společnosti.

### ***Investice do nemovitostí***

Po prodeji objektů uvedených na listu vlastnictví na adrese Žamberk, Dlouhoňovice společnost nevykazuje majetek, který byl klasifikován podle IAS 40 – Investice do nemovitostí.

### ***Finanční leasing***

Pokud jsou podle leasingové smlouvy všechna podstatná rizika a odměny související s aktivem přeneseny na Společnost, je toto aktivum (po odečtení souvisejících opravek) a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových plateb. Aktiva na leasing jsou odpisována po dobu jejich životnosti. Leasingové platby jsou členěny (při použití metody efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů, a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

### ***Operativní leasing***

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do nákladů na akruální bázi. Ve sledovaném účetním období společnost neměla žádný operativní leasing.

### ***Dlouhodobé finanční investice***

Viz bod A I. 1.)

### ***Finanční deriváty***

Společnost neprovádí transakce s finančními deriváty a zajišťovacími nástroji.

### ***Snížení hodnoty aktiv***

Pokud okolnosti naznačují, že pořizovací cena dlouhodobých aktiv má být snížena, je provedeno stanovení zpětně ziskatelné částky. Ztráta ze snížení hodnoty aktiv je určena jako částka, o kterou účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně ziskatelnou částku. Pokud účetní hodnota aktiva převyšuje zpětně ziskatelnou částku, je účtováno mimořádné snížení hodnoty aktiva.

### ***Půjčky***

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

### ***Bankovní úvěry***

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

### ***Ostatní závazky (závazky z leasingu, dlouhodobé závazky)***

Ostatní závazky byly vykazovány v současné hodnotě. Všechny tyto závazky jsou již uhrazeny. Z aktivace leasingu jsou pouze odpisy.

### ***Obchodní a jiné krátkodobé závazky***

Obchodní a jiné krátkodobé závazky jsou vykazovány v nominální hodnotě

### ***Rezervy***

Rezervy jsou tvořeny v případě, že vznikl současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který pravděpodobně povede k odlivu zdrojů, a zároveň může být spolehlivě ocenitelný.

### ***Podmíněné závazky***

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou společnosti, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Analýza podmíněných závazků Společnosti je zveřejněna v těchto poznámkách k účetním výkazům.

### ***Reklamní a propagační aktivity***

Výdaje na reklamní a propagační aktivity jsou účtovány do nákladů v období svého vzniku.

### ***Výpůjční náklady – úrok***

Společnost aplikuje podle IAS 23 – Výpůjční náklady základní řešení. Veškeré výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad v období svého vzniku.

### ***Daně ze zisku***

Splatná daň ze zisku je vypočtena v souladu s daňovými pravidly existujícími v České republice. Odloženou daň společnost určuje ze všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou základnou aktiv a závazků. Odložená daňová pohledávka vyplývá z odčitatelných

přechodných rozdílů které převyšují přechodné zdanitelné rozdíly. Tato pohledávka je vykázána pouze v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že společnost vytvoří dostatečný zdanitelný zisk pro realizaci této úspory. Odložená daň je počítána použitím závazkové metody (daňová sazba 24%).

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vykazovány samostatně.

### ***Použití odhadů***

Příprava účetních výkazů v souladu s IAS / IFRS vyžaduje použití předpokladů a odhadů, které se týkají vykazovaných částek a souvisejících zveřejnění. I když jsou tyto odhady založeny na nejlepší možné znalosti událostí a okolností ze strany vedení, aktuální výsledky se mohou od těchto odhadů případně lišit.

Pro stanovení hodnoty fair value byly použity následující odhady:

1. INVEST INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ ING. RADOMÍR MĚŠŤAN, Kroftova 1, Praha 5 PSČ 150 00, soudní znalec z oboru ekonomiky ( ceny a odhady ) a stavebnictví (stavby obytné, průmyslové a zemědělské ). Jmenování rozhodnutím Ministerstva spravedlnosti ČSR ze dne 5. října 1973.
2. Ing. Pavel Zářecký, U Daliborky čp. 1287, Žamberk. Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Hradci Králové dne 18. září 1984 pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a vodní a pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.
3. Ing. Jiří Chládek, CSc. Znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 2. října 1981 jako znalec z oboru ekonomiky „ceny a odhady se zvláštní specifikací nemovitostí“ rozšířeném rozhodnutím téhož soudu ze dne 9.2.1982 o specializaci „oceňování podniků a majetkových práv“. Odborný posudek podal jako odhadce majetku na základě dokladu o kvalifikaci s celostátní působností vydaný centrem pro vzdělávání CEDUK spol. s r.o. dle akreditace MŠMT ČR ze dne 6.9.1993 č. 21918/93-32/202

### ***Dlouhodobé smlouvy***

Společnost v současné době nemá žádný dlouhodobý kontrakt podle IAS 11 – Stavební smlouvy.

### ***Inflační účetnictví***

Společnost neoperuje v hyperinflační ekonomice. Z toho důvodu nebyl aplikován IAS 29 – Finanční vykazování v hyperinflačních ekonomikách.

### ***Vládní granty***

Ve vykazovaném období Společnost neobdržela dotaci ani vládní grant.

### ***Zisk na akcii***

Kmenové akcie Společnosti jsou veřejně obchodovány, proto Společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že společnost České vinařské závody a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

### ***Vykazování výnosů***

Výnosy jsou účtovány ve fair value přijaté nebo nárokové protihodnoty.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky.

Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

### ***Aktiva držaná pro prodej a ukončené činnosti***

Společnost neměla ve sledovaném období dlouhodobá aktiva držaná pro prodej ani žádnou ukončovanou činnost, z toho důvodu není aplikován IFRS 5. Tento standard bude aplikován na majetek určený k prodeji do konce roku 2007.

### ***Cizí měny***

Funkční měnou Společnosti je česká koruna (CZK).

Transakce v cizích měnách se při počátečním uznání účtují tak, že se částka v cizí měně přepočte na funkční měnu denním kursem stanoveným Českou národní bankou pro den předchozí. Při proplácení závazku se použije kurz nákupu měny pro proplácení. Při proplácení pohledávky se použije kurz v den připsání peněžních prostředků na bankovní účet.

K datu rozvahy se peněžní položky rozvahy vykáží za použití závěrkového kursu České národní banky, nepeněžní položky se vykáží za použití směnného kursu k datu transakce.

### ***Segmenty***

Obchodní aktivity Společnosti splňují definici pro vykazování geografických segmentů podle IAS 14 – Vykazování podle segmentů.

Společnost člení svojí činnost na následující oblasti – prodej vlastních výrobků, prodej zboží a poskytování služeb v oblasti podnájmu a nájmu nemovitostí.

Ziskovost jednotlivých aktivit nebyla dosud dle segmentů činností prezentována.

### ***Základní kapitál***

Základní kapitál mateřské společnosti je tvořen 321.673 akciemi v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům. V konsolidaci byly v předcházejících obdobích dividendy vyloučeny a nahrazeny goodwill. Ve sledovaném období nebyly dividendy poskytnuty.

Řádná valná hromada společnosti Bělehradská Invest, a.s. konaná dne 25.10.2006 rozhodla o navýšení základního kapitálu o Kč 38 000 000,- Kč na celkovou výši 50 000 000,- Kč upsáním nových 3 800 ks kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě jedné 10 000,- Kč.

Společnost České vinařské závody a.s. vlastní obchodní podíl na základním kapitálu společnosti Bělehradská Invest, a.s. ve výši 41 000 000,- Kč, tj. 82 %. Zbývajících 18 % přísluší z 16 % společnosti MATE SLOVAKIA spol. s r.o. a z 2 % Ing. Miroslavu Kurkovi. V průběhu prvního pololetí roku 2007 došlo ke splácení další části emisního kurzu upsaných akcií.

Společnost České vinařské závody a.s. vlastní obchodní podíl na základním kapitálu společnosti VINIUM, a.s. ve výši 209 286 000,- Kč, tj. 99,66 %. Zbývajících 0,34 % přísluší drobným akcionářům.

## Poznámky ke konsolidované rozvaze

### A. AKTIVA

#### *Pohledávky za upsaný vlastní kapitál*

Částka ve výši 2 434 tis. Kč vyjadřuje nesplacenou část základního kapitálu společnosti Bělehradská Invest, a.s. připadající na minoritní akcionáře společnosti.

#### *I.) Dlouhodobá aktiva*

K 30.červnu 2007 vykazuje společnost konsolidovaná dlouhodobá aktiva ve výši 411 140 tis. Kč. Zvýšení těchto aktiv je způsobeno zahrnutím hmotných aktiv společnosti VINIUM a.s. do konsolidačního celku.

#### *I.1) Dlouhodobý nehmotný majetek*

K 30.červnu 2007 vykazuje společnost konsolidovaná dlouhodobá nehmotná aktiva ve výši 12 051 tis. Kč. Jde převážně o aktiva společnosti VINIUM a.s.. Nejvýraznější položkou v prvním pololetí roku 2007 je zařazení informačního systému do majetku.

#### *I.2) Dlouhodobá hmotná aktiva*

K 30.červnu 2007 vykazuje společnost konsolidovaná dlouhodobá hmotná aktiva

#### **1. Pozemky, budovy a zařízení**

	<i>Pozemky</i>	<i>Budovy a stavby</i>	<i>Stroje a zařízení</i>	<i>Nedok.dl. majetek</i>	<i>Ostatní</i>	<i>Celkem</i>
<b>Zůstatková cena k 30.6.2007</b>	<b>80 854</b>	<b>199 514</b>	<b>105 841</b>	<b>582</b>	<b>185</b>	<b>386 976</b>
<i>Zůstatková cena k 31.12.2006</i>	<i>77 066</i>	<i>133 196</i>	<i>22 135</i>	<i>2</i>	<i>6</i>	<i>232 405</i>

Společnost aplikuje jednotnou metodu odpisování, tj. všechna hmotná aktiva společnost odpisuje rovnoměrnou metodou po dobu jejich životnosti, přičemž aplikovaná metoda odpisování je pravidelně přehodnocována.

**Doba životnosti budov a zařízení, které České vinařské závody a.s. prezentují ve svých účetních výkazech:**

Budovy	30-50 let
Stroje a zařízení	10-20 let

Budovy, stavby, pozemky, movitý majetek společnosti VINIUM a.s. je zastaven bankám za poskytnutý úvěr.

***I.3) Dlouhodobý finanční majetek***

K 30. červnu 2007 vykazuje společnost konsolidovaná dlouhodobá finanční aktiva ve výši 11 404 tis. Kč.

**Podílové listy**

K datu 30.06.2007 má emitent v držení 1 000 kusů podílových listů.

Název podílového fondu	PROSPERITA investiční společnost, a.s., otevřený podílový fond globální
ISIN	CZ0008471695
Nominální hodnota	1,00 Kč
Forma a podoba	na jméno, zaknihovaný, neregistrovaný

**Podíly v dalších společnostech**

Společnost VINIUM a.s. drží podíl v další společnosti a akcie dalších společností mimo vymezený konsolidační celek ( bod 5 Popis struktury konsolidačního celku).  
V těchto společnostech však společnost VINIUM a.s. nemá podstatný vliv a nejsou splněny podmínky pro vykazování podle IAS 28 – Investice do přidružených podniků.

K 30.06.2007 má emitent podíly v následujících společnostech:

	Vlastní kapitál k 30.06.2007	Pořizovací cena	Podíl v %
Vinařství VR Rakvice s.r.o.	609	200	100
Bělehradská Invest, a.s.	39 904	41 000	82
VINIUM a.s.	83 250	30 167	99,66

K 31.12.2006 společnost měla podíly v následujících společnostech:

	Vlastní kapitál k 31.12.2006	Pořizovací cena	Podíl v %
Vinařství VR Rakvice s.r.o.	522	200	100
Bělehradská Invest, a.s.	43 392	41 000	82



## ***I.5) Odložená daňová pohledávka***

K 30.červnu 2007 vykazuje společnost odloženou daňovou pohledávku ve výši 709 tis. Kč. Tato je tvořena výslednou odloženou daňovou pohledávkou společnosti Bělehradská Invest, a.s.

Tituly:

- rozdíl mezi účetními a daňovými zůstatkovými cenami (odložený daňový závazek,
- neuhrazené úroky z prodlení (odložená daňová pohledávka),
- neuhrazené smluvní pokuty (odložená daňová pohledávka).

## ***II. Krátkodobá (oběžná) aktiva***

K 30. červnu 2006 společnost vykazuje konsolidovaná oběžná aktiva ve výši 333 439 tis. Kč, k 31.12.2006 ve výši 40 120 tis. Kč. Nárůst oběžných aktiv je ovlivněn konsolidací se společností VINIUM a.s..

### ***II.1.) Zásoby***

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby. Všechny zásoby, které společnost vykazuje, jsou zásoby materiálu, polotovarů, vlastních výrobků a nakoupeného zboží.

Zásoby jsou oceňovány v nižší z pořizovací ceny nebo čisté realizovatelné hodnoty podle standardu IAS 2 – Zásoby:

- Pořizovací cena nakoupeného zboží zahrnuje kupní cenu a ostatní náklady přímo přiřaditelné k pořízení dané zásoby.
- Polotovary : Pro ocenění polotovarů je použita metoda pevné ceny a odchylky.
- Hotové výrobky: Pro ocenění hotových výrobků je použita metoda pevné ceny.
- Společnost používala pro ocenění úbytku ze skladů metodu pevných cen.

K datu rozvahy měla Společnost na skladě *zásoby* v konsolidované účetní hodnotě 180 958 tis. Kč (k 31.12.2006 v hodnotě 40 120 tis. Kč).

Společnost neuskutečnila výjimečný odpis žádné položky zásob.

Zásoby vykazované ve společnosti VINIUM a.s. byly dány do zástavy za krátkodobý provozní úvěr.

	Zůstatek k 31.12.2006	Zůstatek k 30.06.2007	Zástava Bankám
Materiál	9 483	22 357	13 714
Polotovary	22 631	89 827	69 910
Výrobky	5 739	53 642	46 205
Zboží	2 267	15 132	12 805
Celkem	40 120	180 958	142 634

## **II.2). Obchodní a jiné pohledávky**

K 30. červnu 2007 společnost vykazuje konsolidované krátkodobé pohledávky z obchodních a jiných vztahů v souhrnné výši 114 509 tis. Kč, k 31.12.2006 ve výši 55 697 tis. Kč. Jedná se o pohledávky vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb. Společnost očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti. Společnosti přijaly opatření k zabezpečení splatnosti pohledávek.

Vybrané obchodní pohledávky společnosti VINIUM a.s. jsou zastaveny „bankám“ za poskytnutí krátkodobého úvěru. K 30.06.2007 byly zastaveny pohledávky o objemu řádově 30 000 tis. Kč.

### **1. Peníze a peněžní ekvivalenty**

	Zůstatek k 31.12.2006	Zůstatek k 30.06.2007
Peníze	53	374
Bankovní účet	16 680	35 884
Krátkodobé cenné papíry a podíly	10 502	0
Celkem	27 235	36 258

## **B. PASIVA**

### **I. Vlastní kapitál a fondy**

K 30. červnu 2007 vykazuje společnost konsolidovaný vlastní kapitál a fondy v souhrnné výši 348 626 tis. Kč. Část ve výši 341 168 tis. Kč připadá majoritnímu vlastníku a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze (k 31.12.2006 měl hodnotu 304 239 tis. Kč). Hodnota vlastního kapitálu připadající na minoritního akcionáře je 7 458 tis. Kč (k 31.12.2006 byla 7 801 tis. Kč).

#### **I.1) Základní kapitál**

Celkový počet registrovaných kmenových akcií mateřské společnosti je k datu rozvahy 321.673 ks v nominální hodnotě 1.000 Kč za akcii. Všechny akcie jsou plně splaceny. Počet akcií v oběhu se ve sledovaném období nezměnil. Společnost nedrží žádné vlastní akcie. Žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv.

#### **I.2) I.3) Kapitálové fondy a Ostatní fondy**

Ostatní fondy jsou tvořeny rezervními fondy společnosti

#### ***I.4) Výsledek hospodaření minulých let***

Výsledek hospodaření minulých let zahrnuje výsledek hospodaření společnosti VINIUM a.s do dne akvizice společnosti České vinařské závody a.s., resp. do dne pravomocného rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

#### ***I.7) Výsledek hospodaření běžného účetního období***

Rozbor výsledku hospodaření za sledované období je uveden v části věnované výsledovce v této příloze k účetním výkazům. Ve výkazu Rozvaha je v souladu s IFRS uváděn celkový výsledek hospodaření za minulá období i sledované období a není proto totožný s výsledkem hospodaření uváděným ve výsledovce.

Výsledek hospodaření běžného účetního období let zahrnuje pololetní hospodářský výsledek společností České vinařské závody a.s., Bělehradská Invest, a.s. a Vinařství VR Rakvice, s.r.o. a výsledek hospodaření společnosti VINIUM a.s. za období červen 2007.

#### ***II.) Dlouhodobé závazky***

Dlouhodobé závazky jsou tvořeny

- odloženým daňovým závazkem ve výši 14 175 tis.Kč (v minulém období 11 900 tis.Kč)
- dlouhodobými závazky dceřiné společnosti Bělehradská Invest a.s. VINIUM a.s. vůči podnikům mimo konsolidační celek a jsou vykázány ve výši 46 562 tis. Kč (v minulém období 23 000 tis.Kč).
- bankovními úvěry společnosti VINIUM a.s.
  - provozním úvěrem
  - investičním úvěrem

#### ***III.) Krátkodobé závazky***

	Zůstatek k 30.06.2007	Zůstatek k 31.12.2006
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	97 834	46 541
Závazek vůči zaměstnancům a statutárním orgánům a členům představenstev a dozorčích rad	3 662	1 746
Stát – daňové závazky	2 206	672
Časové rozlišení	48	233
Bankovní úvěry	60 000	0
Celkem krátkodobé závazky	163 750	49 192

Jiné krátkodobé závazky ani bankovní úvěry Společnost nemá.

## Poznámky k výsledovce

### *I. Provozní výsledek hospodaření*

#### **Tržby za prodej zboží a za prodej vlastních výrobků a služeb**

Tržby se skládají z tržeb z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí.

Tržby z prodeje zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Zvýšení tržeb celkem bylo ovlivněno tržbami společnosti VINIUM a.s..

Jiné výnosy Společnost ve sledovaném účetním období neúčtovala.

<b>Celkem</b>	<b>1. pololetí 2007</b>	<b>1.pololetí 2006</b>
Tržby z prodeje vlastních výrobků	107 607	85 075
Tržby z prodeje zboží	6 431	2 205
Tržby z prodeje služeb	6 046	5 209
<b>Celkem</b>	<b>120 084</b>	<b>92 489</b>

V tom Zahraničí Slovenská republika

1. pololetí 2007

1. pololetí 2006

Bez zahrnutí dodávek vratných obalů

Tržby z prodeje vlastních výrobků	5 892	5 741
Tržby z prodeje zboží	25	35
Tržby z prodeje služeb	0	0
<b>Celkem</b>	<b>5 917</b>	<b>5 776</b>

#### ***Ostatní provozní výnosy***

V položce ostatní provozní výnosy je zaúčtován Goodwill vzniklý na základě akvizice společnosti České vinařské závody a.s. ve společnosti VINIUM a.s..

#### **Výkonová spotřeba**

Zvýšení výkonové spotřeby o 26 439 tis. Kč bylo způsobeno zvýšenou spotřebou externích služeb řetězců u společnosti České vinařské závody a.s. a výkonovou spotřebou společnosti VINIUM a.s..

### ***Změna stavu zásob vlastní výroby***

Ve výkazech bylo v souladu s IFRS provedeno přeřazení výnosů, které dle Mezinárodních účetních standardů nejsou uznány – změna stavu zásob vlastní činnosti - do výkonové spotřeby v celkové částce 14 932 tis.Kč.

## ***II. Výsledek hospodaření za běžnou činnost***

### **Finanční výnosy**

Společnost vykázala úroky z peněžních prostředků na běžných bankovních účtech. Konsolidovaný výnos je vykázán ve výši 5 516 tis. Kč.

Významnou položkou ovlivňující finanční výnosy je tržba z prodeje podílových listů, které byly prodány za částku 38 734 tis. Kč.

### **Finanční náklady**

Finanční náklady ve výši 35 215 tis. Kč (k 30.06.2006 ve výši 5 816 tis. Kč) tvoří zejména

- nákladové úroky dceřiných společností z titulu dlouhodobých a krátkodobých úvěrů od věřitelů mimo konsolidovaný celek,
- prodané cenný papíry a vklady

V konsolidaci byly vyloučeny výpůjční náklady v celkové výši diskontované pohledávky (u ČVZ) a závazku u dceřiné společnosti Bělehradská Invest a.s..

## ***III. Výsledek hospodaření po zdanění***

### **Daň ze zisku**

V období k 30.6.2007 je tvořená pouze odloženou daňovou povinností

### **Odložená daň**

Odložený daňový závazek ve výši 14 175 tis. Kč se zejména skládá:

- z rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku (924 tis. Kč),
- z titulu storna rezervy na opravy dlouhodobého majetku (9 786 tis. Kč),

### **Zisk na akcii**

Kmenové akcie Společnosti jsou veřejně obchodovány, proto České vinařské závody a.s. uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že České vinařské závody a.s. nemají složitou kapitálovou strukturu (nemají potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Čítatel vzorce pro výpočet ukazatele Zisk na akcii (EPS) tvoří čistý zisk Společnosti. Všechny akcie Společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Jmenovatelem je počet akcií v oběhu v roce 2007 (321.673 ks). Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil - společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

### **Výpočet ukazatele EPS:**

***K datu 30.06.2006***

***-3 253 000 Kč / 321.673 = - 10,113 Kč***

***K datu 30.06.2007***

***43.640.000 Kč / 321.673 = +135,665 Kč***

## **Další všeobecné poznámky k účetním výkazům**

### **Podmíněné závazky**

Podle sdělení právníků, kteří řeší spory emitenta, nebudou případné závazky ze soudních sporů významné k obratu společnosti. Správní řízení, které v současné době probíhá je s místně příslušným celním úřadem. Podmíněný závazek nelze spolehlivě ocenit.

### **Spřízněné strany**

#### ***Částky odměn a jiných výhod stávajícím členům orgánů společnosti:***

Do nákladů emitenta a jeho dceřinných společností bylo v prvním pololetí zaúčtováno

a) odměny statutárních orgánů a dozorčí rad v celkové výši :

rok 2007	850 tis. Kč
rok 2006	567 tis. Kč
rok 2005	433 tis. Kč

b) hrubá mzda členům vedení společností ve výši :  
včetně odměny jednatele s.r.o.

rok 2007	2 287 tis. Kč
rok 2006	635 tis. Kč
rok 2005	1 303 tis. Kč

c) penzijní a životní připojištění členům vedení :

rok 2007	29 tis. Kč
rok 2006	28 tis. Kč
rok 2005	18 tis. Kč

4 členům vedení emitenta je poskytováno vozidlo pro soukromé účely ve sledovaných obdobích let 2004 až 2006

Průměrný počet pracovníků za sledované období činil 60 zaměstnanců, průměrný počet pracovníků za rok 2006 činil 63.

Společnost vstoupila do jiných transakcí mezi spřízněnými stranami, které se uskutečnily za obvyklých obchodních podmínek.

## Řízení finančních rizik

Společnost čelí řadě rizik, které se mohou dotýkat její činnosti, včetně dopadů změn tržních cen zboží a služeb, které společnost prodává nebo poskytuje, změn kursů cizích měn a změn úrokových sazeb. Strategie řízení rizik se snaží minimalizovat dopady všech těchto rizik na finanční výsledky společnosti. Řízení rizik je v odpovědnosti generálního ředitele, který vydává písemné zásady celkového řízení rizik a písemná pravidla týkající se jednotlivých oblastí finančního rizika.

Vzhledem k tomu, že Společnost uvažuje o možných větších nákupech v zahraničí, plánuje použít pro zajištění devizových rizik derivátové finanční nástroje, například měnové forwardy. Riziku úrokové sazby Společnost v 1.pol.roku 2007 nečelila, protože neměla žádná aktiva ani závazky s pohyblivou úrokovou sazbou. Další strategií Společnosti je udržovat většinu svých půjček v nástrojích s pevnou úrokovou sazbou, pochopitelně za předpokladu, že použití pevné sazby bude Společností hodnoceno jako výhodné.

Úvěrovému riziku se snaží Společnost čelit definovanou strategií, pomocí které chce zajistit, aby se zboží a služby prodávaly odběratelům s příslušnou úvěrovou historií.

Riziku změn tržních cen zboží nebo služeb Společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

Riziku změn tržních cen nakupovaného surovin, materiálu a zboží nebo služeb Společnost předchází periodicky opakovaným průzkumem trhu.

## Srovnávací tabulky – nejvýznamnější změny

Rozvaha (v tis. Kč)

<b>Položka – aktiva</b>	<b>Česká legislativa</b>	<b>IAS / IFRS</b>	<b>Rozdíl</b>
Dlouh. majetek-aktivace POC leasingu	0	2.764	2.764
Dl.majetek-opravy z aktivace POC	0	-1.382	-1.382
Dl. majetek –navýšení o přijatou dotaci	0	1 089	1 089
Dl. majetek – opravy z navýšení o dotaci	0	-44	-44
Zvýšení ocenění pozemků	23.961	26.907	2 946
Odpis budovy Nusle	0	-5.035	-5.035

<b>Položka –závazky a vlastní kapitál</b>	<b>Česká legislativa</b>	<b>IAS / IFRS</b>	<b>Rozdíl</b>
Storno rezervy na opravy majetku	40.773	0	-40.773
Odl.daň.závazek ze storna rezervy	0	9.786	9.786

### Hospodářský výsledek

<b>Položka</b>	<b>Česká legislativa</b>	<b>IAS / IFRS</b>	<b>Rozdíl</b>
Změna stavu zásob vlastní výroby	-14 932	0	14 932
Přehodnocení odpisů dl.majetek – leasing	0	58	58

Sestaveno v Praze dne 21. srpna 2007

Sestavil: Ing.Luboš Prokš